

**SHOBHA**  
THE FAMILY SHOP

MEN'S, WOMEN'S AND KIDS  
**SPECTACULAR**  
CLOTHES COLLECTIONS  
ARE AVAILABLE HERE

THIRUVANMIYUR | MOGAPPAIR WEST | T NAGAR  
PHONE : 044 48564477, 044 45500072

**BUSINESS  
TIMES**

**FASHION LOOK**  
FOR MEN, WOMEN & KIDS style out 2 of

@ NOLAMBUR &  
ANNA NAGAR

99406 84803  
044 3526 2982

Oct.13 - 19, 2024

Circulated at Ayappakkam, Ayanambakkam, Vanagaram and Thiruverkaadu

Vol.2 Issue 11

4 Pages

Happy to invite for opening of our new showroom  
Please grace the occasion with your presence & blessings  
**The New Landmark at Ambattur**

**GRAND OPENING**  
**M.B. JEWELLERY**  
GOLD • SILVER • DIAMOND  
The Biggest Jewellery Showroom of  
**AMBATTUR (Opp. Old Shop)**  
**04.10.2024**  
09.01 a.m. Onwards

**INAGURAL OFFER**

**Less 400/-**  
per Sovereign on  
916 HALLMARK  
Jewels

**Less 5000/-**  
per Carat on  
Diamond Jewels

**Less Rs. 2/-**  
PER GRAM ON  
SILVER ITEMS

**Offer Valid 4.10.2024 to 14.10.2024**

Purchase above  
Rs.10000/- and  
get Surprise Gift

**M.B. JEWELLERY**  
No.149, K.K. Road, Venkatapuram, (Opp. Old Bus Shop)  
Ambattur, Chennai-600 053. Ph : 044-2657 2687.  
Mobile : 98400 57851, 97916 17779

CAR PARKING AVAILABLE

கண்கவர் ஆடைகள்  
வண்ணமிகு டிசைன்கள்

**SHOBHA**  
THE FAMILY SHOP

PHONE : 044 48564477 | 044 45500072  
THIRUVANMIYUR | MOGAPPAIR WEST | T NAGAR

Ever Tasted  
Whole Milk?  
Taste Nature Milk!

35

SUBSCRIBER  
FREE  
DELIVERY

99628 95549 / 99621 60577

11/10, Velammal Vidyalaya School Street, Ayanambakkam, Chennai - 600 095.

IF YOU  
HAVE NOT  
RECEIVED

**BUSINESS  
TIMES**

OR IF YOU  
HAVE ANY OTHER  
COMPLIANTS

98409 96745

**HI-TECH CERAMICS & CO**

அனைவருக்கும்  
இனிய  
ஆயுத புகை  
மற்றும் விஜயதசமி  
வாழ்த்துக்கள்

**KAG  
TILES**

வாங்க  
சிறந்த இடம்

31, Noombal Road, Noombal, Chennai-77.  
98419 22231 / 98418 22231

**GPHOMES**  
ONROAD CMDA VILLA PLOTS

**முகப்பேருக்கு**  
மிக அருகில் (KOLADI)

MARKET PRICE	GP HOMES PRICE
₹ 5900 <sup>*</sup> PER SQ.FT	₹ 5500 <sup>*</sup> PER SQ.FT

FESTIVAL OFFER  
AVAIL 1 LAKH DISCOUNT  
ON SPOT BOOKING!  
HURRY, LIMITED PERIOD ONLY!

80% to 90% HOME  
LOAN AVAILABLE

www.gphomes.co.in | 6384 003 003



**THIS SPACE COST Rs.750 ONLY PER WEEK**

**SALE**  
**AARTI SRI RAM**  
 14<sup>TH</sup> ST., H BLOCK, ANNA NAGAR  
**READY TO OCCUPY**  
  
**1250 SQ.FT, 2 BHK, LIFT, CCP**  
 99403 55501 / 98400 35449

**TUITION**  
**STUDY SQUAD CENTRE**  
 (Computer Software Institute)  
**ADMISSION OPEN**  
**100 Days CRASH COURSE**  
 > TEST SERIES > PERFORMANCE ANALYSIS > 100% RESULT IN CS2 & XI BOARD EXAM (2023-2024)  
 7810014144 / 9176320815

**CSC**  
 COMPUTER SOFTWARE COLLEGE  
**EAST MOGAPPAI**  
 9500 122710  
**C/C++ JAVA PYTHON**  
 +1+2 COMPUTER SYLLABUS (CBSE & STATE BOARD)  
**Tally Prime Microsoft Office**

**GENERAL**  
**AAA AutoMarket**  
**We Buy and Sell used luxury cars**  
 devautomobiles2018@gmail.com  
 98842 90091 / 98842 90097  
 division of  
**DEV AUTOMOBILES**

**CLASSIFIDES**  
 வினியோகங்கள் 98409 96745 என்பதற்கு வளர்ச்சி சிறி மூலம் அழகுறிய வைக்கவும்

**SALE**  
**AYAPAKKAM**  
 ICMR MAIN ROAD  
**COMMERCIAL PLOT FOR SALE**  
 1410 SQ.FT  
 73054 69529

**SALE**  
**AVADI PARUTHIPATTU**  
**PLOT FOR SALE!**  
 CONTACT IMMEDIATELY!  
 99400 96796  
 88255 77099

**WANTED**  
**WANTED TYPIST**  
 MALE / FEMALE  
 OFFICE @ MOGAPPAI  
**GOOD SALARY**  
 98402 08652

**GENERAL**  
**BUYING**  
 Old Antique Rose Wood & Teak Furnitures, Tanjore Paintings Wall Clocks, Rolex & Omega Watches, Old Ravivarma Prints, Gramophone Records  
 Call: 9003241965

**THIRUVERKADU**  
 NEAR AMMAN TEMPLE  
**PLOT FOR SALE**  
 1800 SQ.FT  
 91763 59150

**MOG. ERI SCHEME**  
 NEAR AMBEDKAR GROUND  
 1500 SQ.FT LAND FOR SALE  
**MOGAPPAI EAST**  
 4<sup>TH</sup> BLOCK  
 468 SQ.FT. DEMOLITION CONDITION  
 HOUSE FOR SALE  
 AND DEVELOPERS & PROMOTERS  
 99401 12239

**WANTED**  
**WANTED TELECALLERS**  
 FEMALE  
 AROUND MOGAPPAI  
 95000 98525

**TUITION**  
 VADAPATTI ADMISSIONS OPEN  
 JOIN ANY TWO CLASSES  
 SPOKEN HINDI FREE  
 SCHOOL TUITIONS UPTO +2  
 ALL BOARDS / ALL SUBJECTS  
 NEET/JEE/NATA/LAW/CA/CMA/CS & AI  
 B.E./B.TECH/DIP./MBA/UG/PG & AI  
 SPOKEN ENGLISH/HINDI/TAMIL/TELEGU  
 FRENCH/GERMAN/ARABIC/DUTCH  
 MALAY-CHINESE & ALL LANGUAGES  
 Find Exam Patterns to Prepare All Computer Courses  
 10th/9<sup>th</sup>/10<sup>th</sup>/11<sup>th</sup>/12<sup>th</sup> All Subjects & Boards  
 SPECIAL COACHING FOR SLOW LEARNERS  
 HOME & REGULAR CLASSES  
 9178248 35095 / 85

**1 MINUTE DRIVE TO MOGAPPAI... HALF A PRICE OF MOGAPPAI... GATED COMMUNITY AWAITED FOR YOU! JUST Rs.6,690 IN PRIME LOCATION. NEAR VELAMMAL SCHOOLS**  
 78458 36745

**REAL ESTATE**  
  
**JBS ENTERPRISES**  
 உள்புத்தூர் சுற்றுச்சூழல்திட்டம்  
 NEW / RESALE  
 வீடு, ஷாப்பர், FLAT  
 வண்டி, வீடுகள் அமுதவசம்  
 90929 62113  
 91767 66655

**This SPACE Cost**  
**250/- Only**

**எங்கேயோ கேட்ட குரல்!**  
 15  
 \* எதிர்பார்த்த போது சிலைக்காத எதுவும், அதன் பிறகு எத்தனை முறை சிலைத்தாளும் மகிழ்ச்சியை கொடுப்பதில்லை!  
 \* ஒரு உண்மை பல பொய்களால் தோற்றுப் போனாலும், ஒரு நான் உண்மை பல பொய்களை தோற்கடித்தே தீரும்!!  
 \* கடிக்கும் மிகுதங்களைக் கூட வாழ்ந்து விடாமல், ஆனால் நடிக்கும் மனிதர்களைக் வாழவே முடியாது  
 \* நீண்ட காலத்திற்கு தீவிரமாக யாரையும் வெறுத்து பழகாதீர்கள்: காலமும், நேரமும் அவர்களைக் கால்களை கொண்டு சென்று நிற்க வைக்கும்.  
 \* நன் மீது விழும் குப்பைகளை, அவையின் சத்தியம் கரையின் தூக்கி வீசி விடும் கடல். அதேபோல நம்மீது விழுகின்ற கிறிஸ்தோஸ், பூழிச் சொல் சிவைகளை நம்மால் தடுக்க முடியாது! ஆனால் அவைகளை, அடைசியம் படுத்துவதின் மூலம், தூக்கி தூர வீச முடியும்.

**ACHEIVEMENT IN FOOT BALL**  
  
**Jasprita Jivin Sai Of Vkids**  
 West recently participated and won the Runner-up Position in a Foot Ball Match Organised by FC Marina Academy. This acheivement reflect his hardwork, dedication, and growth as a player.

**BUSINESS TIMES**  
 Editor - SP. Annamalai  
 Designer - M.Suresh  
**Office Team:**  
 RAMA LAKSHMI  
 SANGEETHA  
 DEVI PRIYA  
 For Doubts / Queries  
**98409 96745**  
 businessimesyana@gmail.com  
 Kavina Media Works  
 3PC-17, Above Shanghai Dhaba,  
 Near west Depot, Mog. West.  
**044 4353 7852**

**தேவையானவை**  
 கொண்டைக்கடலை - 2 கப்  
 கொத்தயல்வி தழை - 2 ஂயூன்  
 வெங்காயம் - 1  
 பூண்டு - 4 பற்கள்  
 மல்லித் தூள் - 2 ஂயூன்  
 சீரகம் - 1/2 ஂயூன் (சுறுத்தலு)  
 சூக்கிச் சோடா - 1 சீப்பனை  
 எலுமிச்சை சாறு - 1/2 ஂயூன்  
 உப்பு - தேவையான அளவு  
 எண்ணெய் பொய்யற்ற -  
 தேவையான அளவு

**கொண்டைக்கடலை கட்டுவல்**  
**செய்முறை:** வெங்காயம், வேண்டும்.  
 கொத்தமல்லி தழை, பூண்டு, கொண்டு, மல்லித் தூள், சீரகம், பேசுவித சோடா, எலுமிச்சை சாறு மற்றும் உப்பு சேர்த்து தண்ணீர் சேர்க்காமல் நன்கு பிசைந்து கொள்ள வேண்டும்.  
 கொண்டைக்கடலைவை திரில் 8 மணிநேரம் கறை வைத்துக் கொள்ள வேண்டும். பின்னர் அதனை நன்கு கழுவி, மிக்ஸரில் போட்டு அதைத்துக் கொள்ள வேண்டும்.  
 ஒரு கிண்ணத்தில் அரைத்த கொண்டைக் கடலையை போட்டு, அத்துடன் வெங்காயம், கொத்தயல்வி தழை, பூண்டு, மல்லித் தூள், சீரகம், பேசுவித சோடா, எலுமிச்சை சாறு மற்றும் உப்பு சேர்த்து தண்ணீர் சேர்க்காமல் நன்கு பிசைந்து கொள்ள வேண்டும்.

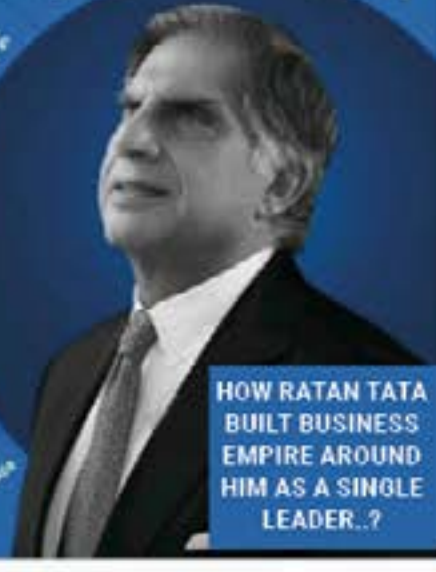


**TO DEVELOPE YOUR BUSINESS WITH NEW CLIENTS, USE OUR OTHER EDITIONS**  
**MOGAPPAI TIMES**  
 EAST & WEST  
 EVERY SUNDAY  
**WE REACH 50,000+ HOUSES**  
 95000 98525





# TATA TECHNIQUES



**1. Communicate with Your Employees:**

Realize the importance of communication. Communicating with employees is an important thing.

**2. Take Chances:**

The Great success full of large companies in this world is where are they took chances to every indivual start in garages where the ideas were born is the way did apple, amazon, Microsoft, Google, Facebook come from.

They came from ideas that people would be done and then they would make a difference.

**3. Persevere:**

"I don't believe in taking the right decisions. I take decisions and then make them right."

**4. Build Trust:**

I believe Trust is the underline foundation for the way people look at you, your business, how you operate your business.

Trust is the bases on which you live by your contractual obligations and I think trust is the more important anything else.

A psychological bond with your customer, your worker and your stockholders in general.

I think without that you run the risk of being a superficial business entrepreneur based on criteria that are not truly fundamental to manage with your business.

**5. Be Humble:**

Did you think you cannot make a difference? I say you anyone can make a

difference if you still desire as humble as you look forward. if you speak or sit next to your mobile it never tells you but other people tell you so let Humanity be your best.

**6. Have Heroes:**

"I have always been very confident and very upbeat about the future potential of India. I think it is a great country with great potential."

**7. Be Yourself:**

He should feel he is his person and let his personality and his conscious to drive them

"I have also made this a point in our company: We need to stop taking baby steps and start thinking globally. It seems to be helping."

**8. Make a Difference:**

"Young entrepreneurs will make a difference in the Indian ecosystem."

Nearly Consider you to succeed based on the prosperity you gain for yourself, did you go home at night feeling satisfied you feel made a difference. But the difference is something each one can make.

**9. Be Motivated by Competition:**

Competitions are the drive for the innovations on the part of Indian corporate

I take the automobile industry it might be produced 2m cars in a year, there were two automobile manufacturers in India were Mahindra and Tata.

Yes, there are some disadvantages because of scale and sectors for Foreign manufactures but if you look before that 50 years of automobiles two manufactures who made productions more than 50,000 cars and it changes the market it never changes the innovation

**10. Do what can't be done:**

The greatest pleasure ever I had been trying to do something everybody says wouldn't be done.

"I just shared perhaps a moment in time which I will always chase, I decided that India could produce its car. everybody my friends in the automobile business said this couldn't be done we have to go through collaborate and to get technology then we undertake to produce this car you saw images of it and the videos it's called the INDICA."

"We produce it in India totally in Indian content as we got close to putting it in the market my friends in India some of the distance from self to me otherwise no one is distancing yourself from the failure, and when the car came out I suddenly felt I didn't have any friends in the world, In the world, only the people giving me probably going to come true- but did come out did earn 20% in market share and we show that we would do something throughout the time of all in business there have been any that has equal to the excitement the reward and the acceleration that the car in the streets can provide and it provided."

## அதிர்ஷ்டம் தந்த தங்கப்பறவை

ஒரு குளத்தில் அழகான தங்க அன்னப்பறவை வாழ்ந்து வந்தது. ஒரு விவசாயியின் மனுஷென்மம் தான் இந்த அன்னப்பறவை. ஒரு நாள் அந்த விவசாயியின் மனைவி குளத்தில் தண்ணீர் எடுக்க வந்தாள்.

அந்தத் தங்க அன்னப்பறவை அவளை பார்த்தது. அதிசயம் என்ன வென்றால் அந்த அன்னப்பறவை அவளிடம் பேசியது, "நான் தான் உன்னுடைய இறந்து போன கணவன். இப்போது தங்க அன்னப்பறவையாய் பிறந்துள்ளேன். உனக்கும் நம்முடைய மககளுக்கும் உதவி பண்ண வேண்டும் என்று ஆசைப்படுகிறேன்"

"எப்படி உதவி பண்ண முடியும்" என்று அவர் மனைவி கேட்டாள். அதற்கு அவர், "நீ தினமும் எள்ளிடமிருந்து ஒரு தங்க இறகை எடுத்துக் கொண்டு செல்வலாம். அதை விற்று உவகளுக்குத் தேவையான அணைதையையும் செய்து கொள்ளுங்கள்" என்றது.

அதற்கு அவருடைய மனைவி, "நீ

சொல்வது ரொம்பவே நல்ல யோசனை. இனிமேல் நாங்கள் எதற்கும் கஷ்டப்பட வேண்டியதில்லை" என்றான். தினமும் அவருடைய மனைவி யாருக்கும் தெரியாமல் குளத்திற்கு வந்து ஒரு தங்க இறகை எடுத்துக் கொண்டு செல்வாள்.

அப்படி ஒரு அழகான வீட்டையும் கட்டி விட்டாள். அவங்க வீட்டுல வேலைக்கு ஆளும் வச்சிருந்தாங்க. அப்போ ஒரு நாள் அவங்க யோசிக்காங்க, "ஒருவேளை தங்க அன்னப்பறவை மட்டும் காணாமல் போனால் நாள் என்ன



பண்ணுமேன்". அதனால் அந்த அன்னப்பறவையிடம் சென்று இங்க பாருங்க தினம் ஒரு இறகை எடுப்பது ரொம்ப கஷ்டமா இருக்கு. அதனால் மொத்தமா

எடுத்துடலாமனு இருக்கேன்" என்று சொன்னாள். அதற்கு அந்த அன்னப்பறவை, "நீ சொல்லுவது சரிதான் ஆனால் என்னால் ஒரு தங்க இறகுக்கு மேல் ஒருநாள் நர இயலாது என்று சொன்னது". உடனே மனைவி அந்த அன்னப்பறவையை பிடித்து எல்லா தங்க இறகுகளையும் எடுத்து விட்டாள். அப்போது அந்த இறகுகள் எல்லாம் சாதாரண இறகுகளாக மாறியது. உடனே அவள் அதிர்ச்சியுற்றாள்.

அப்போது அந்த அன்னப்பறவை சொன்னது, "என் பேச்சை நீ மீறி விட்டாய். என்னால் ஒரு நாளைக்கு ஒரு தங்க இறகை மட்டுமே நர முடியும். அதற்கு மேல் என்னால் நர இயலாது" என்று சொன்ன அந்த அன்னப்பறவை சோகத்தில் சென்றது. அவர் மனைவி மீண்டும் எல்லா பணத்தையும் செல்வயழித்து மீண்டும் உழைத்து சாப்பிட வேண்டிய நிலைக்கு தள்ளப்பட்டு, பழையபடி ஏழையாக மாறிவிட்டாள்.

நீதி : அதிர்ஷ்டம் நம் தலையெழுத்தை மாற்றும் போது அதை நாடே அழிக்கக்கூடாது.

## DIVINE NAVRATRI CELEBRATION



In a vibrant and spiritually uplifting celebration of Navaratri, the students and faculty of Velammal Academy, Nollambur, Chennai-95, came together to mark the auspicious festival. The angels of the academy, dressed as incarnations of Maa Durga each day, radiated divine energy, adding a special charm to the festivities. The celebration was marked by lively Dandiya performances, pooja rituals, and the united participation of all.

**FOR ADVERTISEMENT IN THIS PAPER, CALL US:**  
**98409 96745, 95000 98525**  
[businessstimesayana@gmail.com](mailto:businessstimesayana@gmail.com),  
[www.mogappairtimes.in](http://www.mogappairtimes.in)



# URGENTLY WANTED

**TEAM LEADER (FEMALE) - 2**  
MIN. 5 YEARS EXPERIENCE IN PRINT MEDIA

**TELECALLERS (FEMALE) - 3**

**FOR ADVERTISEMENT  
CANVASING.  
PREFERABLY WITH  
MEDIA EXPERIENCE**



## FIELD WORK - MALE

**TWO WHEELER, WITH AREA KNOWLEDGE MUST.  
AGE BELOW 30, FULL TIME / PART TIME**

## DESIGNER - FEMALE

**PHOTOSHOP KNOWLEDGE MUST**

**KAVIN MEDIA WORKS  
NEAR BUS DEPOT, MOGAPPAIN WEST**

SEND YOUR RESUME TO:

**95000 98525, 78458 76745**



**அனைத்து வகை**

**பல் பிரச்சனைகளுக்கும்**



**எளிய கட்டணத்தில் தீர்வு தரும் CM வடாடல்!**

மு கப்பேர் மேற்கு, வெள்ளாளர் தெருவில், (விஜயா பேங்க் அருகில், வயலட் சர்ச் பின்புறம், எஸ் எம் சி ஆர்தீதோ கிளினிக் எதிரில்) CM பல் மருத்துவமனை.

அதிநவீன உப கரணங்கள், கைதேர்ந்த மருத்துவர்களை கொண்டு, பல் தொடர்பான அனைத்து பிரச்சனைகளுக்கும் குறைந்த கட்டணத்தில் மருத்துவம் பார்க்கின்றனர்.

"ஒன்று அல்லது ஒன்றுக்கு மேற்பட்ட பற்கள் இல்லாதவர்களுக்கும், வயது மூப்பு காரணமாக பற்களை இழந்தவர்களுக்கும் இடம்பளாண்ட் சிகிச்சை மூலம் வலியே இல்லாமல் திரத்தர பற்கள் பொருத்தித் தருகிறோம். வி பத்துகளில் பற்களை இழந்தவர்களுக்கும் இழந்த சிரிப்பையும், அழகையும் மீட்டுத் தருகிறோம்" என்கின்றனர் CM பல் மருத்துவமனை மருத்துவர்கள்.

"கழட்டி மாட்டக்கடிய பல் செட்டால் அவதிப் படுபவர்கள், அதில் இருந்து விடுதலை பெற திரத்தர பல்செட் பொருத்தித் தருகிறோம். 'இடம்பளாண்ட் சிகிச்சையில் போது அதிக வலி இருக்குமோ... பின் விளையு ஏற்படுமோ...?' என்ற அச்சம்

தேவையில்லை. இடம்பளாண்ட் பற்கு முன்பு, நோயாளியின் தாடை எலும்பு அளவு, சாக்கரை அளவு, குடும்ப மெடிக்ஷல் ஹிஸ்டரி ஆகியவற்றை ஆராய்ந்து அதற்கு தகுந்த சிகிச்சையை தொடங்குவோம். இதற்கு குறைவான கட்டணமே வசூலிக்கிறோம்" என்ற CM பல் மருத்துவமனை மருத்துவர்கள், "வேர் சிகிச்சை (Root Canal), பல் கட்டுதல் (Tooth Replacement), கிளிப் பொருத்துதல் (Ortho braces), குழந்தை பல் மருத்துவம் (Child Dentistry), பல் வெண்மையாக்குதல் (Tooth Whitening), பல் அழகுப்படுத்துதல் (Cosmetic Dentistry) போன்ற சிகிச்சைகள் நவீன முறையில் செய்து தருகிறோம்" என்று பட்டியலிட்டனர்.

வயற்றின் அளவுற்று நடைவீதியும் எண்ண 10 மணி முதல் இரவு 9 மணி வரை சிகிச்சை அளிக்கப்படுகிறது.

CM பல் மருத்துவமனையில் 15க்கும் மேற்பட்ட மருத்துவர்கள், 10க்கும் மேற்பட்ட மருத்துவ நிபுணர்கள் உள்ளனர். தொடர்புக்கு 95000 98525 / 044 4311 7461



**CM DENTAL**



**AVR SWARNA MAHAL JEWELLERS**  
Purity is our Tradition

**BIGGEST JEWELLERY SHOPPING FESTIVAL**

**SEP 18<sup>TH</sup> - NOV 17<sup>TH</sup>, 2024**

**GOLDEN TICKETS FOR GOLDEN WINS!**

EXCITING GIFT Win Home Appliances Every Week!

**MEGA LUXURY PRIZE MERCEDES BENZ CAR**

ENTER OUR CONTEST FOR AN OPPORTUNITY TO WIN A MERCEDES BENZ CAR!



CELEBRATE Assured Gifts with Every Purchase!

Opp. Trunamangalam Metro Station, Door No. 45, 2nd Avenue,  
**Anna Nagar West, Chennai | 6369079414**

**Shanghai Dhaba**

**Family Restaurant A/c**

**N.VEG COMBO'S**

**FULKA COMBO RS.230**

- Fulka 4No's & Kadaai Chicken Masala [OR] Chicken Manchurian



**CHINESE RICE BOWEL RS.270**

- Chicken Fried Rice & Chicken Manchurian



**ROTTI & NAAN COMBO RS.230**

- Tandoori Rotti 2No's [OR] Plain Naan 2No's & Kadaai Chicken Masala [OR] Chilly Chicken Gravy



**3PC, 17-B, MOGAPPAIN WEST, CH-37.**

**FREE HOME DELIVERY**

**9500070700 | 6385118886 | 044 48611686**