

FASHION LOOK
FOR MEN, WOMEN & KIDS
style met 2 of

@ NOLAMBUR & ANNA NAGAR

99406 84803
044 3526 2982

DEC. 15 / 21, 2024 Vol.21-46

TIMOGAPPAIR Times

வினாயகரத்தாரர்களின் முதன்மை முகவரி! WEST

WWW.MOGAPPAIRTIMES.COM WWW.MOGAPPAIRTIMES.IN

SHOBHA
THE FAMILY SHOP

MEN'S, WOMEN'S AND KIDS
SPECTACULAR
CLOTHES COLLECTIONS
ARE AVAILABLE HERE

THIRUVANMIYUR | MOGAPPAIR WEST | T. NAGAR

PHONE: 044 48564477, 044 45500072

PRaise THE LORD

LOVELY KITCHENS

Specialist in
Modular Kitchens,
Wardrobes & Interiors

Reasonable Price | Branded Materials | Accessories
15 Years guarantee

Visit our Factory
Contact: 97910 84211

(We Have Own Manufacturing Unit In Chennai)

**TIRUPATI DARSHAN
TICKET / PACKAGE**

₹ 7550 048 048

KALYANI TUTIONS

CRASH COURSE
FOR CLASS XII CBSE

- Assured increase of 20+ marks in each subject
- Will help students revise efficiently and save time
- Will help NEET/JEE students prepare for boards

CONTACT
9940426746,
7708028118

COURSE DETAILS

- Planned coverage of entire syllabus by February 15
- Comprehensive teaching of sums and derivations
- Doubt clarifying sessions included
- Weekly tests
- Mock exam closer to boards
- Full syllabus revision [20+ Hours] before each exam

Starting from : 21 December -7 March [Batch 1]
5 January 2025-7 March [Batch 2]

Mode : Online and offline

Subjects : Physics, Chemistry and Maths

RAMANAA CONSTRUCTION

FLATS FOR SALE

VIJAYA FLATS @ KORATTUR

GOLD COIN FREE

HURRY UP BOOKING A FLAT BEFORE 31 DEC TAKE A NEW ACTIVA

PLOT NO. 3, VINAYAGAR KOVIL STREET, KORATTUR, CH-80.
OFFICE: NO.1076-0, 1ST FLOOR, 56TH STREET, TVS COLONY,
ANNA NAGAR WEST EXT, CH-102

84288 40888 / 81224 80673

E-mail: ramanaaconstruction2@gmail.com www.ramanaaconstruction.com

உள்ளே...

WORLD CHESS CHAMPION
PAGE 3

RAASI PALAN
PAGE 4

CLASSIFIED ADS
PAGE 6 & 7

Ananda Bhavan SWEETS & SNACKS

A2B VEG. RESTAURANT

REFRESHINGLY NEW & PREMIUM PURE SPICES TO ENHANCE YOUR RECIPE FROM THE HOUSE OF NAMMA A2B

Dear Beloved A2B Customers,
Enjoy a **FREE 200g** Spices Pack with every Bill of Rs. 1000 or more!
Hurry and Grab this Flavorful Offer!

CORIANDER POWDER

RED CHILLI POWDER

TURMERIC POWDER

Contact Us: +91 44 4233 3333

For Bulk Order: Orders@a2bsweets.com

Online Store: www.a2bsweets.com

Follow Us: [Social Media Icons]

AMPPA CLINIC
SKIN | HAIR | LASER

International Standard Well Equipped Clinic

Aesthetic Face

We Provide the best solution for all your skin & Hair Problems

- Hairfall Problems
PRP Hair Treatment
- Acne Problems
PRP Skin Treatment
- Dull, Suntanned Skin
All type of Facials
- Unwanted Hair
Laser Hair Removal

- Acne
- Pigmentation
- Ageing
- Hairfall
- Baldness
- Dull Skin
- Unwanted Hair
- Uneven Lips
- Uneven Skintone
- Melasma
- Unwanted Tatoo & what not?!

ALL TREATMENT AT 50% DISCOUNT

0 Cost EMI Options available

7200 400 387

4/8, 2ND FLOOR, NOLAMBUR MAIN ROAD, MUGAPPAIR WEST, CH-37 (ABOVE - WALK AWAY SHOES)

www.amppaclinic.com

2025

MOGAPPAIR
Times

NEELDAVID'S
International Unisex Salon
Since 2006

CONTACT US:
94449 24944

3/702, 1st FLOOR, MOGAPPAIR WEST MAIN ROAD,
MOGAPPAIR. (Above American Tourister & Titan eye +)

VAISHNAVI CATERING SERVICES
28/13 K.R. Kovil St, West Mambalam, Ch - 33.

We undertake Orders for Marriage Function,
Sweets and Snacks Party Orders Also Taken

Mob: 98403 81560, 96001 35047
Daily Lunch Available

ஓவ்வொரு நொடியிலும்
கனம்புரம் அவசியம்!
சீர்த் கனம்புரமும்
கியாபாரத்தை பெருக்கும்..!

We Reach 50,000+ Houses
every week. For Advertisements
in Mogappair Times, Call:
95000 98525

JANUARY

M	T	W	T	F	S
		1	2	3	4
	7	8	9	10	11
3	14	15	16	17	18
0	21	22	23	24	25
7	28	29	30	31	

FEBRUARY

S	M	T	W	T	F	S
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	

MARCH

S	M	T	W	T	F	S
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

APRIL

M	T	W	T	F	S
	1	2	3	4	5
	8	9	10	11	12
4	15	16	17	18	19
1	22	23	24	25	26
8	29	30			

MAY

S	M	T	W	T	F	S
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

JUNE

S	M	T	W	T	F	S
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

JULY

M	T	W	T	F	S
	1	2	3	4	5
	8	9	10	11	12
4	15	16	17	18	19
1	22	23	24	25	26
8	29	30	31		

AUGUST

S	M	T	W	T	F	S
				1	2	
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

SEPTEMBER

S	M	T	W	T	F	S
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

OCTOBER

M	T	W	T	F	S
		1	2	3	4
	7	8	9	10	11
3	14	15	16	17	18
0	21	22	23	24	25
7	28	29	30	31	

NOVEMBER

S	M	T	W	T	F	S
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30						

DECEMBER

S	M	T	W	T	F	S
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

HITCH CERAMICS & CO

KAG
TILES

வாங்க
கிறந்த இடம்

31, Noombal Road, Noombal, Ch-77.
98419 22231
98418 22231

பல் மருத்துவமனை

VIDHYA'S
EVERSMILE DENTAL CLINIC

DR. VIDHYA SABARI B.D.S., M.P.R.
DENTAL SURGEON & IMPLANTOLOGIST

IMPLANT AT LOWEST COST
Consultations: Weekdays 10 am to 1 pm
Sundays by Appointment
96772 32798, 96776 69988, 044 2656 3671

Yadesign
studio

LESS HOUSE MORE HOME
ISO 9001:2015 CERTIFIED
ONE STOP INTERIOR SOLUTION
Call: 9941888201 / 9791790001
www.yadesignstudio.in
Mel Ayanambakkam Chennai TN

Shanghai Dhaba
Food Zone

3PC, 17B, MOGAPPAIR WEST, CHENNAI-37.

**INDIAN
CHINESE
TANTHOORI**

☎ 044-49611686
☎ 9500070700
☎ 9080104040

LIC **STAR**

S.SUNDARI
LIC & STAR HEALTH
INSURANCE ADVISOR

OFFICE:
CDD-17, C-47, 2nd FLOOR,
ANNA NAGAR, CH-40.
RESI:
NO 25, SATHYA NAGAR,
2nd MAIN ROAD, PADL, CH-50
E-mail: sundarils71@gmail.com
97910 95947
90873 53502

**TAX
CONSULTANT**

CONTACT FOR
GST & INCOME TAX
• REGISTRATION
• RETURN FILING
• ALL TAXES ISSUES
97909 04422

TV SERVICE
GIVE A RING, WE WILL COME.

**ALL BRAND
LED, LCD TV
WASHING MACHINE
MICROWAVE OVEN**
SERVICE @ YOUR CONVENIENCE
SPECIALIST IN
SONY LG SAMSUNG
SAIRAM ELECTRONICS
98401 30791

JBS Enterprises

வீடு, மனை
வாங்க, விற்க
அனுகவும்
LIT லாபி நஷ்டம்
90929 62113

**BUYING
OLD FURNITURE**

ROSEWOOD, TEAK WOOD,
& OLD FURNITURE,
SOFA SET, COY, BUREAU,
DINING SET, UPS
AC, COMPUTER, LAPTOP,
BATTERIES, WATER HEATER
INVERTER BATTERY
NON WORKING / WORKING
Rs. 3,000 - 6,000
SELVI TRADERS
98417 18862

SS REAL ESTATE

INDRA SPLENDER FLATS
MADHA KOVIL STREET
MOGAPPAIR, CH-37.
V. SENTHILVEL
93607 08846
M. SARAVANAN
79046 73773

**SHE N STYLE INSTITUTE
OF FASHION DESIGNING**

• BASIC & ADVANCE TAILORING
• BASIC & ADVANCE AARI WORK
FOR DIPLOMA &
CRASH COURSE
11A, Srimam Nagar Main Road, Shokthi Nagar, 1st Avenue.
(Landmark: Next to Nollambur Mini Bus Stand)
Nollambur, Chennai - 95. 98845 66865

OPENING OFFER!!!

"BEHOLD THIS ADVERTISEMENT CUT OUT FOR A FREE CONSULTATION"

Having Non Stop Knee or Back PAIN?

TRIED ALL SORTS OF TREATMENTS??

Get an EXPERT OPINION For Your Problems Now !!



ORTHO - BONE & JOINT

DR.SABARI SELVAM

M.B.B.S., D.S.M.C.,
M.D. (ORTH), F.R.C.S. (ORTH), F.R.C.S. (GEN),
F.R.C.S. (C), F.R.C.S. (C), F.R.C.S. (C)
REPLACEMENT | ARTROSCOPY | SPINE SURGERY

MATERNITY AND WOMAN CARE

DR.SIVARANJINI S

M.B.B.S., M.S. (OB-GYN),
CONSULTANT GYN/OB, AND CHILDREN
SPECIALIST IN COMPLEX PREGNANCY AND INFERTILITY

ZERO TOLERANCE TO

- ✓ OVER-CHARGING
- ✓ SURGICAL ERRORS
- ✓ COMPLICATIONS



SEARCH FOR "ZERO CLINIC" ON EODD E MAPS
CONSULTATION 8.00 PM TO 9.30 PM

99629 46444

WANTED

- ◆ SALES PERSON
- ◆ MALE / FEMALE (MIN.3 YRS SEXP.)
- ◆ ACCOUNTANT
- ◆ OFFICE BOY
- ◆ SECURITY GUARD
- ◆ TELECALLER

ASHOK JEWELLERS

#8, BAZAAR ROAD, VARDHARAJAPURAM, AMBATTUR - 53

98402 66199 / 91697 99999

SMV ASSOCIATES
TAX CONSULTANCY P. LTD SINCE 1992

(WE CARE FOR EACH OTHER MORE, AND TAX EACH OTHER LESS)

KEEP IN TOUCH WITH US & DO TENTION FREE BUSINESS



LATE MR. GOPAL SABARATHI (FOUNDER)
GS. MEYYPAN (DIRECTOR)
GS. SETHI VENKATARAMAN (DIRECTOR)

97909 04422 / 98407 88195 / 86959 88195



40 YEARS DTCP APPROVED **LANCOR**
CREATING ENDURING VALUE

SRIPERUMBUDUR

PREMIUM VILLA PLOTS

DTCP Approval No 143 / 2021
RERA No: TN/91/Layout/2534/2023

₹10.5*
LAKHS
ONWARDS

600 - 2400 Sq. Ft.

*T.C. Apply

SENIOR RESIDENTIAL VILLA

DTCP Approval No 202009 Dated 02-05-2009
Land Area: 1037 - 3700 sqft | Villa Area: 100 - 180 sqft

₹68*
LAKHS
ONWARDS

*T.C. Apply

73 7770 8880

THE JOURNEY OF GUKESH
THE YOUNGEST CHESS WORLD CHAMPION MAKES HISTORY



In a historic moment for Indian chess, Grandmaster D. Gukesh, the young prodigy from Chennai, has emerged as the world chess champion, his meteoric rise from a dedicated student at Velammal Vidyalaya Mel Ayanambakkam to pinnacle of the Chess world is nothing short of inspiring.

Grandmaster D.Gukesh began his chess journey at an early age. Nurtured by the strong academic & extracurricular foundation provided by Velammal Vidyalaya Mel Ayanam bakkam, known for fostering talent, the school identified his potential early on and offered him the support needed to develop his skills. With rigorous training, dedication and an unrelenting passion for the game he earned his Grandmaster title at the age of 12, becoming one of the youngest ever to achieve this feat.

With Parents



The turning point in his career came when he surprised the legendary Viswanathan Anand in live FIDE rankings, marking the dawn of a new era in Indian Chess.



In 2024, his victory in the world chess championship solidified his position as a Chennai icon. Grandmaster D.Gukesh's rise from a school boy with a passion for chess to the world champion is a testament to his dedication and support of institution like Velammal that nurture young talent. This achievement not only brings pride to India but also cements his place in the annals of chess history.

In the mean time, Tamilnadu Government announces Rs.5 crores of cash prize, encourage Gukesh future journey.

X MAS OFFER @ VIPUL

Vipul Furnishings (AB 112, 4th Avenue Anna Nagar) is running an exchange offer on Kurlon mattresses and offers up to 40% discount on bedsheets and 20% discount on curtains, blinds and carpets till Saturday, Dec. 21.

Chetan Shan (Proprietor) told Mogappair Times that customer can exchange their old mattresses of any brand at a special price on purchase of new Kurlon mattresses. Other items on sale include foldable plywood and steel cots, adjustable facility tables and chairs for adults and children, 100% Cotton bedsheets, blinds, curtains rods, carpets, attractive wall papers and comforters.



The shop stocks D-Decor and Dicitex brand curtains, Vista and Live-In blinds with over 5,000 collections and imported curtain fabrics from UK and USA. It is open on all days from 10a.m to 9 p.m. Its contact numbers are 4261 5134, 98402 60403 and 94448 32854.

'X' MAS CAKE MIXING CEREMONY



For the forthcoming 'X' Mas and New Year, Hotel Ambica Empire, Vadapalani is planning to present a specialized blended 'X' Mas cake, to the beloved customers in a most splendid way, organized a Cake Mixing ceremony.

Shanghai Dhaba

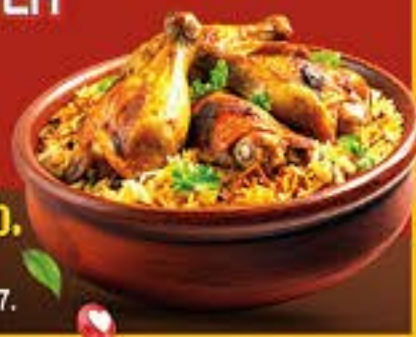
Food Zone

LIMITED PERIOD OFFER

2 பிரியாணி வாங்கினால் 1 பிரியாணி கிடைக்கும்.

3PC, 17B, MOGAPPAIR WEST, CHENNAI-37.

- ☎ 044-48611686
- ☎ 9500070700
- ☎ 9080104040



இந்த வார பலன்கள் கணித்தவர் : பெருங்குளம் ராமகிருஷ்ணன்.



வேதம், வேதம் தொடர்பான கேள்வி எந்தெந்த பதில் வழி வேண்டும்? கேள்விகளை 78488 78748 என்ற எண்ணில் மூலம் அலுவலர் மூலம் கேட்கலாம்.

கொடை (கொடை, புலி, கந்தலா 40 பதில்)
புத்தி எழும்பும், வளம்வரும்படிப் புகழும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும்.

சிவம் (சிவம் 2, 3, 4 பதில் 20 கேள்வி, சிவம் 1, 2, 3 பதில்)
சிவம் எழும்பும், வளம்வரும்படிப் புகழும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும்.

சிவம் (சிவம் 2, 3, 4 பதில் 20 கேள்வி, சிவம் 1, 2, 3 பதில்)
சிவம் எழும்பும், வளம்வரும்படிப் புகழும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும்.

சிவம் (புலி 40 பதில் 40 கேள்வி, புலி 40 பதில்)
சிவம் எழும்பும், வளம்வரும்படிப் புகழும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும்.

சிவம் (சிவம் 2, 3, 4 பதில் 20 கேள்வி, சிவம் 1, 2, 3 பதில்)
சிவம் எழும்பும், வளம்வரும்படிப் புகழும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும்.

சிவம் (சிவம் 2, 3, 4 பதில் 20 கேள்வி, சிவம் 1, 2, 3 பதில்)
சிவம் எழும்பும், வளம்வரும்படிப் புகழும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும்.

சிவம் (சிவம் 2, 3, 4 பதில் 20 கேள்வி, சிவம் 1, 2, 3 பதில்)
சிவம் எழும்பும், வளம்வரும்படிப் புகழும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும்.

சிவம் (சிவம் 2, 3, 4 பதில் 20 கேள்வி, சிவம் 1, 2, 3 பதில்)
சிவம் எழும்பும், வளம்வரும்படிப் புகழும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும்.

சிவம் (சிவம் 2, 3, 4 பதில் 20 கேள்வி, சிவம் 1, 2, 3 பதில்)
சிவம் எழும்பும், வளம்வரும்படிப் புகழும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும்.

சிவம் (சிவம் 2, 3, 4 பதில் 20 கேள்வி, சிவம் 1, 2, 3 பதில்)
சிவம் எழும்பும், வளம்வரும்படிப் புகழும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும்.

சிவம் (சிவம் 2, 3, 4 பதில் 20 கேள்வி, சிவம் 1, 2, 3 பதில்)
சிவம் எழும்பும், வளம்வரும்படிப் புகழும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும்.

சிவம் (சிவம் 2, 3, 4 பதில் 20 கேள்வி, சிவம் 1, 2, 3 பதில்)
சிவம் எழும்பும், வளம்வரும்படிப் புகழும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். சிறந்த, விடாமறியை மறந்துவா என்பதும் உடிகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும். அடும் உடும்புகளும் வேதமும் விடும்புகளும் உடும்புகளும்.

SURPASSING MILESTONES VELAMMAL NEXUS

<p>SYED AARIFIN YUSUF M</p> <p>NEET 2024 720* / 720 BEFORE REVALUATION</p>	<p>SURYA T</p> <p>JEE MAIN 2024 (S. ARCH) ALL INDIA 8th RANK</p>	<p>M. NAVIN KUMAR</p> <p>JEE MAIN 2024 99.98 PERCENTILE</p>	<p>TARIKA N S</p> <p>CLASS X TOPPER 497 / 500</p>	<p>ELANKATHIR .E</p> <p>INTERNATIONAL SKATING CHAMPION</p>	<p>BALADHANESHWAR</p> <p>INDIAN MEN'S BASKETBALL TEAM</p>
<p>M NETHRA</p> <p>CBSE NATIONAL DOUBLE GOLD MEDALLIST ATHLETICS</p>	<p>RETHIN PRANAV</p> <p>NATIONAL TENNIS CHAMPION AT 17 YEARS OF AGE</p>	<p>SHREENITHA VM</p> <p>VIJAY TV'S SUPER SINGER JUNIOR 9 TITLE WINNER</p>	<p>SHARVAANICA A S</p> <p>YOUNGEST EVER FEMALE CHESS PLAYER TO REACH 2050 ELO POINTS IN INDIA</p>	<p>JAIJYOTSHNA</p> <p>NATIONAL CYCLING GOLD MEDALLIST</p>	<p>MAYBE IT'S YOU</p>

JOIN THE LIST OF ACHIEVERS

CBSE: ALAPAKKAM | ANNEXURE | AVADI | KARAMBAKKAM | MADAMBAKKAM | MANGADU MEL AYANAMBAKKAM | MOGAPPAIR WEST | PARUTHIPATTU | POONAMALLEE | VANAGARAM VEPPAMPATTU | HOSUR | VELAMMAL ACADEMY (A/C CAMPUS): AVADI | NOLAMBUR MATRIC: MOGAPPAIR EAST | VKIDS: T.S. KRISHNA NAGAR | BARATHI SALAJI

ADMISSIONS OPEN 2025-26

+91 73583 90408 | www.velammalnexus.com | follow us: [Social Media Icons]

AJJAY Packers & Movers
LOCAL SHIFTING START FROM Rs.6,000 and All Over India
 AC, TV, Light, Fan Dismantling Free
 Car Carriers, Storage
73581 70399

Mogappair Bazaar
 To advertise: **95000 98525**
 We Reach Mog. East & West 50,000+ Houses every week

AngLo
 www.angloenglish.com
SPOKEN ENGLISH
IELTS·PTE·TOEFLIBT
 Mogappair East, Chennai - 37.
 Cell: 9360203905 / 7550008595

AGE OLD KNOWLEDGE FOR THE NEW AGE
OWN YOUR FACIAL KIT
 NO PARABEN NO PHTHALATES NO SULPHATE & SYNTHETIC
TRIAL KIT @99/- SPECIAL OFFER
 86670 63436, 89436 78627
PREMIUM WELLNESS CENTRE
 NO. 25 DR NAIR ROAD, T. NAGAR, CHENNAI - 17.
 (ABOVE AMBIKA SUPERMARKET 2ND FLOOR)
 BRANCHES: ALAPAKKAM & MADIPAKKAM

SHE N STYLE INSTITUTE OF FASHION DESIGNING
 ◆ BASIC & ADVANCE TAILORING
 ◆ BASIC & ADVANCE AARI WORK
ADMISSIONS OPEN
FOR DIPLOMA & CRASH COURSE
 11A, Sriram Nagar Main Road, Shakthi Nagar, 1st Avenue.
 (Landmark: Next to Nollambur Mini Bus Stand)
 Nollambur, Chennai - 95. 98845 66865

ONLINE CLASSES for beginners
 for beginners
 Duration 3 Months
 Start your Journey with us
 99623 34011
 99622 57861

PRINTZ CARE
 Exclusive Shop For Refilling & Printer Service
PRINTER SERVICE
INKJET & TONER REFILLING
 We REPAIR all inkjet & laser printers ON SPOT DOOR STEP SERVICE
 NOW AVAILABLE PICK-UP & DROP
98946 55595

MURUGAN VESSELS
GAS STOVE, MIXIE, GRINDER, COOKER, MIXER JAR SERVICE
 No 4/746, 2nd Floor, Bus Stand Main Road
 Mogappair West, Ch-37(Ooty vegetables Upstairs)
Service & Spares Available
CONTACT: 72993 32112

BUYING
OLD AC AC 1 TON - Rs. 3,500
 AC 1.5 TON - Rs. 4,500
 AC 2 TON - Rs. 5,500
INVERTER BATTERY
 Non working / Working
Rs.3,000 - 6,000
MUTHU
98417 18862

MURUGAN VESSELS
OLD VESSELS EXCHANGE
NO CASH. EXCHANGE ONLY.
 STEEL 1 KG ₹ 62
 ALUMINUM 1 KG ₹ 185
 VARIPPU ALUMINUM 1 KG ₹ 140
 BRASS 1 KG ₹ 485
 COPPER 1 KG ₹ 685
 IRON 1 KG ₹ 32
 TAMIL PAPER 1 KG ₹ 13
 ENGLISH PAPER 1 KG ₹ 15
 4/747, Bus Stand Main Road, Mogappair West.
90940 87774
74016 62288

DHARSHAN MEDICARE WHOLESALE STORE
 ◆ Adult Diapers Each Rs.28
 ◆ Underpads Each Rs.30
 ◆ Body Wipes (Large) Each Rs. 7
Gloves Rs.300 (Box of 100 No's)
 Location : X-42, 2nd Avenue Road, Sindhur Complex, Shop G-10, ANNA NAGAR (Next to Ayyappan Temple)
Ph 044- 4357 3999 / 98416 16782

PERUMAL CIVIL WORKS
WHITE WASH, PLUMBING WORKS, ROOF LEAK ARREST, TOILET LEAK ARREST, NEW TOILET CHANGING, SUMP OVER HEAD TANK CLEANING, TILES WORK
94452 24513
90927 10450

SERVICE @ YOUR DOORSTEP @ MOGAPPAIR
 ● AC & FRIDGE
 ● WASHING MACHINE
 ● MICROWAVE OVEN
 ● LED & LCD
NO VISITING CHARGES QUICK & ON SPOT COMPLETION
86088 99434

ASHCOM LASER TONER INKJET CARTRIDGES REFILL
 (All Types & Models)
We Repair all PRINTERS
 K.O Nungambakkam (Nr Hotel Palmgrove) 9444 92 00 00
 Anna Nagar (W) (11th Main Road Nr EB) 9710 24 24 24
 Ashok Nagar (Towards Lakshman Street Signal & Above World Digital Flex, K3 Police Station Road) 9710 05 06 06
 Vinugambakkam (Near MM Jewellery) 9710 17 17 17
 Tambaram (W) Near MEPPZ & GRT 9710 444 786
ASHCOM @ ADYAR, DOVETON, PARRYS, MYLAPORE, AMBATTUR & PORUR www.ASHCOM.in
98410 11947 / 9600131209

SPEED PEST CONTROL
 EXPERT IN ALL PEST CONTROL
 TERMITE CONTROL
 COCKROACH CONTROL
 ANT CONTROL
 & OTHER PEST CONTROL
FREE INSPECTION
99419 29331

TANK AND SUMP CLEANING
99412 67777
98419 66600

TV SERVICE
 GIVE A RING, WE WILL COME.
ALL BRAND LED, LCD TV WASHING MACHINE MICROWAVE OVEN
 SERVICE @ YOUR CONVENIENCE
 SPECIALIST IN SONY LG SAMSUNG
SAIRAM ELECTRONICS
98401 30791

WE ARRANGE COOKS (VEG / NON-VEG) MAIDS BABY PATIENT CARE PG BRAHMINS LADY
98848 34964
63793 29124

RAINBOW PACKERS & MOVERS
 MOGAPPAIR
LOCAL SHIFTING
MINIMUM COST, ALL OVER INDIA, CAR TRANSPORT ALSO 100% SAFE.
 info@rainbowpackersmovers.com
98400 20526
96002 96873

AERIAL YOGA IN JUSFIT
 Yoga, a practice rooted in ancient tradition, has taken on many innovative forms in recent years. One of the most captivating and physically rewarding variations is aerial yoga. Suspended in soft, silky hammocks, practitioners are literally lifted off the ground to experience a unique blend of yoga and acrobatics. Beyond the sheer thrill of defying gravity, aerial yoga offers a plethora of physical and mental benefits
 Aerial yoga has many benefits, including: Cardiovascular health A study by the American Council on Exercise (ACE) found that participants who practiced aerial yoga for six weeks improved their blood pressure, body fat percentage, and resting heart rate.
 Aerial yoga requires core and arm strength to maneuver around the hammock. The hammock's support allows for deep r stretching without compressing the joints.
 The hammock can carry some or all of your body weight, making inversions more accessible. Hanging upside down and inverting can decompress joints that compress over time due to gravity and age.
 Being upside down increases adrenaline and produces hormones like serotonin, dopamine, and endorphins. In one study, participants lost an average of two and a half pounds, 2 percent body fat, and approximately one inch from their waist. Aerial yoga classes can also blend elements of fitness, dance, acrobatics, and Pilates.
 Anyone can do Aerial Yoga but People with low or high BP, heart conditions, severe Arthritis, People who are pregnant or recovering from surgery should avoid. Contact JUSFIT for Women @9500090539 for registration.

கொய்யா சலி
தேவையானவை
 கொய்யாப்பழம் - 1
 காஷ்மீர் மிளகாய் - 5
 வரமிளகாய் - 3 (காந்தத்திற்கு 985)
 சீரகம் - 1 ஸ்பூன்
 கொத்தமல்லி கிணை - 1 கைப்பிடி
 தேய்க்காய் - 1/2 ஸ்பூன்
 பூண்டு - 3 மண்
 கிணை வலங்காய் - 5
 புளி - ஏராளிக்காய் குளவு
 வலம் / நாட்டு சர்க்கரை - 1/2 ஸ்பூன்
 உப்பு தேவையான குளவு
முறை:
 எண்ணெய் - 2 ஸ்பூன்
 கடுகு - சிறிதளவு
 உளுந்தும் பருப்பு - 1/4 ஈ ஸ்பூன்
 கடலைப் பருப்பு - 1/4 ஈ ஸ்பூன்

நன்றாக பழுத்த கொய்யாப் பழத்தை சுத்தமாக கழுவி சிறிய துண்டு களாக நறுக்கி கொள்ளவும். பூண்டு மற்றும் வெங்காயத்தின் தோலை நீக்கி சுத்தம் செய்து வைக்கவும். தேய்க்காயை துருவியோ அல்லது நறுக்கியோ சுத்தம் செய்து கொள்ளவும். கொத்தமல்லி இலைகளை மண் இல்லாமல் நன்றாக கழுவி சுத்தம் செய்து எடுத்து கொள்ளவும். கடையை அடுப்பில் வைத்து சிறிதளவு எண்ணெய் சேர்த்து காய விடவும். அதில் பூண்டு, கிணை வெங்காயம், மற்றும் புளி சேர்த்து நன்றாக வதக்கி ஆற விடவும். மிக்ஸி ஜாரை எடுத்து அதில் காஷ்மீர் மிளகாய், வரமிளகாய், சீரகம் மற்றும் சிறிதளவு தண்ணீர் சேர்த்து நன்றாக அரைத்து கொள்ளவும். அதனுடன் கொத்தமல்லி இலை மற்றும் துருவிய தேய்க்காய் சேர்த்து நன்றாக அரைக்கவும். அதனுடன் வதக்கி ஆற வைத்த வெங்காயம், பூண்டு மற்றும் புளி சேர்த்து நன்றாக அரைத்து கொள்ளவும். கடைசியாக வெல்லம் மற்றும் தேவையான அளவு உப்பு சேர்த்து நன்றாக அரைத்து கொள்ளவும். சட்னியை தாளிக்க கடையை அடுப்பில் வைத்து எண்ணெய் சேர்த்து காய விடவும். எண்ணெய் காய்ந்ததும் கடுகு சேர்த்து பொரிய விடவும். அதனுடன் கடலைப்பருப்பு மற்றும் உளுந்தும் பருப்பு சேர்த்து பொன்விறமாரும் வரை சேர்த்து வதக்கவும். அதனுடன் கறிவேப்பிலை சேர்த்து அடுப்பை அணைக்கவும். இதை சட்னி உடன் சேர்த்து நன்றாக கலந்து கொள்ளவும். சுவையான கொய்யாப்பழ சட்னி தயார்!



RENTAL

MOGAPPAIR EAST
OPP. BSNL OFFICE
GANDHI STREET

FLAT FOR RENT
IIND FLOOR
925 SQ.FT-Rs.20K
SEMI FURNISHED
COVERED CAR PARKING
NEAR MANY SCHOOLS
94448 53431
94449 13431

GOLDEN GEORGE NAGAR
114, MURUGAN
SULOCHANA STREET

2 BHK
990 SQ.FT
RENT Rs.20,000
10 MONTHS ADVANCE
95516 12407

MOGAPPAIR WEST

GALAXY APARTMENT
(NOLAMBUR - BYPASS
FACING) 6TH BLOCK

2 BHK FLAT, 700 SQ.FT
2ND FLOOR
NORTH FACING
RENT Rs.13,000
97910 11602

MOGAPPAIR WEST

GATED COMMUNITY
INDIV. VILLA FOR RENT
4 BHK BRAND NEW
Wood Work, Mod. Kitchen,
Fully Power Pack Up,
Club House, Car Parking
Company Guest House
Or Residents
Rent Rs.65+ Maintenance
97898 47539

ANNA NAGAR WEST EXTN
NEAR CHENNAI PUBLIC / DAY
VELAMMAL / SBOA SCHOOLS
MVM / FRONTIER LIFE LINE/
SKS HOSPITALS
DISTANCE - 5 TO 10 MINUTES

NEW 3 BHK
GROUND FLOOR &
SEPARATE 1ST FLOOR
ADDL PVT. TERRACE /
BALCONY / SERVICE AREA
COVERED CAR PARKING
EXCUSE BROKERS / REAL ESTATE
94441 03416
94888 40864

MOGAPPAIR WEST

SUITABLE FOR
Office, Lab, Gym, Godown,
Coaching & Call Center
90803 83808

MOGAPPAIR Times WEST

Business Head - SP. Annamalai
Designer - M.Suresh

For Doubts / Queries
95000 98525
mimeseditorial@gmail.com

ADVERTISEMENT TARIFF
(COST PER SQ. CM)

1st Page Rs.60
3rd & Last Page Rs.55
Inner Pages Rs.50

mogappairtimes

Kavin Media Works
2PC-17, Above Vengal Chitra, Mogappair
044 4353 7852

RENTAL

AYANAMBAKKAM
OPP. VELAMMAL SCHOOL

BRAND NEW FLAT
1150 SQ.FT, 2 BHK
3RD FLOOR, LIFT
SEMI FURNISHED, CCP, EAST
FACING, GATED COMMUNITY,
POWER PACK UP
RENT Rs.27K WITH MAINT.
SK REAL ESTATE
99403 23145

AIBEA NAGAR
NEAR JASWANTH NAGAR
NO.34, 1ST CROSS STREET

2 BHK
GROUND FLOOR
CAR PARKING
99400 13555

AYANAMBAKKAM
NEAR VELAMMAL SCHOOL

INDEPENDENT VILLA
3 BHK, CCP
DUPLEX HOUSE
GATED COMMUNITY
RENT Rs.35,000 + MAINT.
ERICA'S REAL ESTATE
99403 23145
95856 88722

COM. RENTAL

NOLAMBUR
INDIVIDUAL HOUSE
750 SQ.FT
CAR PARKING
SUITABLE FOR
CLINIC / COMMERCIAL
/ RESIDENTIAL
94441 81218

ANNA NAGAR
NEAR EB OFFICE

GROUND &
1ST FLOOR HALL
2500 SQ.FT
EACH - 2 NOS
2 SEPARATE BUILDINGS
TOTAL 10,000 SQ.FT
98407 27347
94441 57099

AMBATTUR
NEAR DUNLOP-RSR NAGAR

COMMERCIAL BUILDING
FOR RENT

1ST FLOOR - 2550 SQ.FT
2ND FLOOR - 2550 SQ.FT
3RD FLOOR - 2550 SQ.FT
90803 83808

SCAN THIS TO FOLLOW
MOGAPPAIR TIMES

95000 98525

CLASSIFIEDS
வினாப்பரங்களை 95000 98525 என்ற
வாட்ஸ் அப் எண்ணுக்கு அனுப்பி வைக்கவும்.

SALE

MOGAPPAIR WEST
EBENEZER AVENUE
NEAR GREEN VALLEY SCHOOL

20 X 40
800 SQ.FT
SOUTH WEST CORNER PLOT
ON BOTH SIDE 24 FT ROAD
PER SQ.FT Rs.15,500 (NEGO)
98405 51355

MOGAPPAIR WEST
EBENEZER AVENUE
NEAR GREEN VALLEY SCHOOL

20 X 40
800 SQ.FT
SOUTH WEST CORNER PLOT
ON BOTH SIDE 24 FT ROAD
PER SQ.FT Rs.15,500 (NEGO)
98405 51355

SOPHISTICATED
HOSTEL FOR SALE
Annaganar West,
Near 18th Main Road.

880 SQ.FT X 3
(1 + 2 FLOORS) 2ND FLOOR
• ASBESTOS WITH FALSE CEILING,
SEPARATE 24 HOURS STUDY SPACE,
FULLY FURNISHED, 4 AC'S, 2 FRIDGES,
• METRO, BORE, NATURAL WELL WATER,
INDEPENDENT TANKS, FULLY AUTO-
MATIC WATER CONTROL SYSTEM,
• 5 IV SOLAR, 2 LITHIUM (MAINTEN-
NANCE FREE) INVERTERS, ZERO ER,
• KITCHEN SLABS, FRONT ELEVATION
GRANITE, 7 WESTERN & 2 INDIAN
TOILETS (WITH FLUSH, HEATH WASH),
• EXPENSIVE WOODEN CUPBOARDS,
WALL-ATTACHED CUPBOARDS,
• WOODEN (WITH FULL SLAB
BELOW, SINGLE) COTS + TAPE SINGLE
COTS, NO BRICKER COTS,
• CANAL, RESIDENTIAL AREA,
CLOSED BIRD PARKING, OPEN CAR PARKING.
NO BROKERS.
RATE Rs.3 CRORES
FOR WFO (TRUST / HOME) 2 CRORES
98415 25010

ROSE PROPERTIES
MOGAPPAIR-NOLAMBUR
CMDA Limited Edition Plots

4 BHK, LAND 1500 SQ.FT
BUILD UP 2100 SQ.FT
RATE Rs. 2.58 CRORES
• 10 Minutes from VR Mall
• 15 Minutes from Anna Nagar
• 10 Minutes from Koyambedu
90031 81992

VANAGARAM
OPP. SRIYARI KALYANA MANDAPAM

FLAT FOR RESALE
3 BHK, 1ST FLOOR
1218 SQ.FT, CP
UDS 591 SQ.FT
SOUTH FACING
WOOD WORK, 10 YRS OLD
RATE Rs.75 LAKHS
BASKARAN REAL ESTATE
98403 33099
94444 55885

MOGAPPAIR EAST
OPP TNSC BANK
5TH BLOCK, PLOT No.515

FOR SALE
LIG I, EXT: 60x18
1080 SQ.FT
AGATHIYAR ROAD, 1ST STREET
WITH 1 BHK, 515 SQ.FT
94443 41435

SALE

AYAPAKKAM

LAND FOR SALE
2410 SQ.FT
RATE Rs.4,000
PER SQ.FT
NEAR AYAPAKKAM
WATER TANK
81244 88607

AYAPAKKAM

LAND FOR SALE
2410 SQ.FT
RATE Rs.4,000
PER SQ.FT
NEAR AYAPAKKAM
WATER TANK
81244 88607

CMDA & DTCP APPROVED
PLOTS Rs.15 LKHS
VILLAS Rs.25 LAKHS
(ON WARDS)
ON ROAD SITE
THIRUVALLUR,
THIRUNINRAVUR,
URAPAKKAM,
CHENGALPATTU.
72001 97299

MEL AYANAMBAKKAM
NEAR VELAMMAL SCHOOL

20 FEET ROAD
Rs.6,000 PER SQ.FT
1474 SQ.FT
1340 SQ.FT
1236 SQ.FT
1250 SQ.FT
1100 SQ.FT
93607 08846

FOR SALE

2 BHK, 897 SQ.FT,
3RD FLOOR, CCP
EAST FACING, Rs.60 L

1 GROUND VILLA
@JASWANTH NAGAR

3 BHK & 4 BHK VILLAS
FOR SALE
97102 22131

KORATTUR
NEAR KALLIKUPPAM

1225 SQ.FT, APPROVED
CORNER PLOT
FOR SALE
24 FEET ROAD
EAST FACING
RATE Rs.87 LAKHS
63745 33291
98845 54159

NOLAMBUR

VIGNESH NAGAR, LAND
2400 SQ.FT, Rs.2.30 CR
2735 SQ.FT, Rs.3.88 CR

MOGAPPAIR WEST
OPP. VELAMMAL SCHOOL
13 X 30 = 408 SQ.FT
GR. & 1ST FLOOR, Rs.80 L

FLAT 979 SQ.FT, Rs.85 L

AYAPAKKAM, NEW BUILDING
13x33, B TYPE, 30 L
90809 45018

ADAYALAMPATTU
MILLENNIUM TOWN

2400 SQ.FT
3600 SQ.FT
CMDA APPROVAL
VACANT LAND
FOR SALE
40 FEET ROAD
98843 24116

TUITION

DR. V. BAALA CLASSES
@ ANNA NAGAR & MOGAPPAIR

ADMISSION OPEN FOR 2024 - 2025 BATCH
CBSE | IIT - JEE | NEET
INTEGRATED REPEATERS

CBSE, XII, XI, X & IX - NEET - JEE INTEGRATED
EXCLUSIVE MATHEMATIC CLASSES FOR IXTH & XTH

CHEMISTRY PHYSICS BIOLOGY MATHS COMPUTER SCIENCE

Dr. V BAALA CLASSES, (In am - 5 pm),
4/PC-2, BHARATHI SALAI, MOGAPPAIR WEST. **98405 03838**

SALE

NEW FLATS FOR SALE

3 BHK LUXURY
LIVABLE
Rs.8499/-
1160
MOGAPPAIR WEST
NOLAMBUR
10 MINUTES FROM
ESTABLISHED METRO TRAIN
VELAMMAL VEDAYANAR & CAMPUS, MOGAPPAIR
VILLAS, NAGAR & CHITRANA TOWN SCHOOLS
98416 91123

MOGAPPAIR WEST
NOLAMBUR

10 MINUTES FROM
ESTABLISHED METRO TRAIN
VELAMMAL VEDAYANAR & CAMPUS, MOGAPPAIR
VILLAS, NAGAR & CHITRANA TOWN SCHOOLS
98416 91123

AYAPAKKAM
HOUSING BOARD
INDIV. HOUSE
FOR SALE
Rs.38 LAKHS
99629 22969

ஒரு லட்சம் (1 Lakh)
முன்பணம் செலவுக்கி,
அம்பத்தூர், கொத்தூர்,
வடயூர், வசந்தநகர்
ஆகிய இடங்களில் செல்த
சித் வாயில்
• Condition Apply
Family Income Rs.60,000 Above
2 & 3
BHK Rs.60 L
100% LOAN
AVAILABLE
ONWARDS
97915 25388

MOGAPPAIR WEST
SIZE 13 / 36
BUILD UP AREA
1,200 SQ.FT
INCLUDING
REGISTRATION,
COMMISSION ETC.
LOAN ARRAGED
Rs.78 LAKHS
CONDITIONS APPLY
99412 18786

MOGAPPAIR WEST
JASWANTH NAGAR

NEW FLAT, 2&3 BHK
830-1700 SQ.FT
COVERED CAR PARKING
LIFT, 3 PH EP
WE INVITE
CONTRACT & JV
98403 55999
81247 40247

MOGAPPAIR WEST
JASWANTH NAGAR

NEW FLAT, 2&3 BHK
830-1700 SQ.FT
COVERED CAR PARKING
LIFT, 3 PH EP
WE INVITE
CONTRACT & JV
98403 55999
81247 40247

SALE

NOLAMBUR
TAPANGINI FLATS, NEAR TO DECATRION
ON WEST SERVICE ROAD

2 BHK, 956 SQ.FT
UDS 525 SQ.FT, 1ST FLR
SEMI FURNISHED
LIFT, CAR PARKING
BROKERS EXCUSE
PRICE Rs.57 LAKHS
96770 96111

TNHB AMBATTUR
AYAPAKKAM

A TYPE HOUSE
GR.FLR / 1ST FLR / 2ND FLR &
3RD FLR (1 BATHROOM)
OPP. BIG PARK WITH PARKING
NORTH FACING, 5 YRS OLD
A & B & LIG-1-LIG-2
MIG & HIG - LAND AND
HOUSES OLD & NEW AVAILABLE
80722 22938
98415 85999

VILLIVAKKAM
ICF COLONY

NR ICF HOSPITAL & BUS DEPOT,
NORTH THIRUMALAI NAGAR,
2ND STREET

1832 SQ.FT, APPROVED,
OLD HOUSE SALE,
NORTH FACING, 20 FT ROAD
Rs.2.40 CR. (NEGO)
BASKARAN REAL ESTATE
98403 33099
94444 55885

MOGAPPAIR WEST
TRI RESIDENCY
NEAR NOLAMBUR POLICE
STATION

2 BHK, 1044 SQ.FT
UDS 780 SQ.FT
GROUND FLOOR
CAR PARKING
NO BROKERS
94448 61828

KORATTUR

TNHB 548 SQ.FT
1 BHK, 2 BATHS
RESALE FLAT
40 FT ROAD
SUITABLE FOR
FAMILY/ OFFICE
RATE Rs.41LAKHS
88380 36124

ANNA NAGAR WEST EXTN
OFFICERS COLONY,
NR. ELANGO NAGAR BUS
DEPOT, SILVER PALM APT.
1064 SQ.FT, UDS 698 SQ.FT
1ST FLOOR, 2 BHK
FLAT FOR SALE,
WOODWORK,
APPROX 20 YRS OLD, OCP,
Rs.68L (NEGO)
NO BROKERS
BASKARAN REAL ESTATE
98403 33099
94444 55885

MOGAPPAIR WEST
JASWANTH NAGAR

NEW FLAT, 2&3 BHK
830-1700 SQ.FT
COVERED CAR PARKING
LIFT, 3 PH EP
WE INVITE
CONTRACT & JV
98403 55999
81247 40247

SALE

MOGAPPAIR
BABA TEMPLE ROAD
PANNEERNAGAR

2000 SQ.FT LAND
3200 SQ.FT BUILDING
WEST FACING
30 FEET ROAD
RATE Rs.3.75 CR
CONTACT OWNER
73588 71838

MOGAPPAIR EAST
NEW AND OLD HOUSE
FOR SALE

LAND 468 SQ.FT, B = G+2
LAND 600 SQ.FT, B = G+2
LAND 800 SQ.FT, B = G+2
LAND 1500 SQ.FT, B=G+2
98845 98136

METRO CITY@
தருத்தலன்

2800 அடிமூலம்
விடுதலைப் பாதையில் 1000
மணலார் கடை.
பிரபலமான மணலார்
பிளாட் மணலார் வீடுகள்
சதுப்பு **Rs.895**
OFFER PRICE **Rs.595**

82480 20920

AYAPAKKAM
TNHB FLAT
FOR SALE
2 BHK
WITH LIFT
2ND FLOOR
97516 22869
87785 45262

AYANAMBAKKAM
RMS ASHIRWADH

2 BHK
1,200 SQ.FT
4TH FLOOR, LIFT
PRICE Rs.55 LAKHS
CONTACT OWNER
86108 30124

MOGAPPAIR WEST
JASWANTH NAGAR

NEW FLAT, 2&3 BHK
830-1700 SQ.FT
COVERED CAR PARKING
LIFT, 3 PH EP
WE INVITE
CONTRACT & JV
98403 55999
81247 40247

This Colour
SPACE
Cost
575/-
Only

SALE

FLAT FOR SALE
MOGAPPAIR
 2nd AVENUE, AKSHAYA COLONY
 (NEAR DAV BOYS SCHOOL)
2 BHK, LIFT
1ST FLOOR
 COVERED CAR PARKING
 INTERIOR WOOD WORK
96772 70921

INDIA'S NO.1 BANK
@ MOGAPPAIR INVITES YOU
 NEW DISTRIBUTION OPPURTUNITY

- HOUSE WIFE
- LOAN DSA
- SELF EMPLOYED
- RETIRED VRS
- PROFESSIONALS
- TAX CONSULTANTS
- INSURANCE ADVISORS
- MUTUAL FUND CONSULTANT

FIXED INCOME, ESI, PFI, BONUS
 FOREIGN CONVENTION

86808 06167, 96771 33339

WANTED

ACCOUNTANT
 OFFICE NEAR
 NOLAMBUR EB OFFICE
SALARY: Rs.16,000 - 18,000
QUALIFICATION:
 B.Com, TALLY PRIME,
 EXCEL, WORD
EXPERIENCE: MIN. 2 YEARS
 Email:
 shanbuildingproducts@gmail.com
99400 70666

துபாய் UAE GOVT PROJECT

BIKE DELIVERY BOYS Sal. AED 2600
 Qual: 10th / +2, Age : 21-46
 உணவு, தங்குமிடம் இலவசம்
நேர்முகத்தேர்வு
21-12-24 CLIENT INTERVIEW
RAPT INTERNATIONAL (OPC) PVT LTD.
 Old No.76, New No. 112, 1st Floor,
 Poonamallee High Road, Genapathy Nagar,
 Vanagaram, Chennai - 600 095.
78458 33079 / 99944 57828
 Jupiter Towers, 39/43B, Karimpotha Cross Road,
 Kochi B-2014/NER/PER/1000 + 54234/2003 (03.11.2024)

GENERAL

AAA AutoMarket
We Buy and Sell used luxury cars
 devautomobiles2018@gmail.com
98842 90091 / 98842 90097
 division of
DEV AUTOMOBILES

WANTED

INCOME OPPORTUNITY MEET
 RETD STATE GOVT / CENTRAL
 GOVT / TEACHERS/ HOUSE
 WIFE / BUSINESS PEOPLE
@ WOODLANDS DRIVE-IN
 ARUMBAKKAM, PH ROAD.
 TIME: 4 PM, DATE: 17/12/2024
FREE REGISTRATION
88258 07168
97513 65837

WANTED

SUPREME SECURITY SERVICE
 சிறப்பானதுகள்,
 கையாள்படு, சிப்டிபூர்,
 சிவலிங்கம்
SALARY:
 SO / ASD - Rs.12,000-17,000
 HOUSEKEEPING - Rs.11,000-13,000
 43, JJ COMPLEX, துரைக்கோட்டை.
78714 15000
74180 75000

WANTED

PART-TIME JOB
Earn Monthly
Rs.10,000 to 50,000
From Home
CALL NOW FOR DETAILS
S.MALLIGA 63827 34724
90437 84203

WANTED

முறைவர் தேவை
 கல்விப்பிள்ளைகளைக் கவனிப்பதில் தேவை
 வயது: 20-30 ஆண்டுகள்

- மேல்நிலை
- மெட்ரிக்யூலர்
- கல்விப்பிள்ளைகளைக் கவனிப்பதில் தேவை
- வயது: 30 ஆண்டுகள்

QUALI: 10TH PASS/FAIL
93618 07323

WANTED

BILLING STAFF
@ MOGAPPAIR EAST
 MALE / FEMALE
SALARY: Rs.15K
72000 08598
 lwannanagar@gmail.com

TUITION

HOME TUITION MATHEMATICS
 9TH, 10TH, +1, & +2
 • TRY TO GET CENTUM
 • TRY TO GET PASS
K. MOHANDASS
 M.Sc, MA, B.Ed
94441 46403
89391 80046

TUITION

SSR ACADEMY
 10TH AND 12TH REVISION
 BATCH STARTS ON
25TH NOVEMBER
 • CBSE & STATE BOARD
 • WEEKLY TEST SERIES
ENROLL NOW
@ GOLDEN FLATS
 (ABOVE HOT BREADS)
99625 95910

WANTED

CIVIL DRAUGHTSMAN
OFFICE ASSISTANT
WORK PLACE
@ ARUMBAKKAM
93810 38121

WANTED

CRAYZ LIGHTING SOLUTIONS, PADI. REQUIRED
ACCOUNT, ADMIN, MARKETING, OFFICE BOY.
 FRESH / 1 YR EXP.
 M/F, BELOW 30 YRS
SALARY+ PERKS
CALL : 10 AM - 5 PM
98410 33900

WANTED

People With Loan Experience:
 • TEAM LEADER - 7+ YRS
 • TELECALLER - (0-3 YRS)
 • FIELD EXECUTIVE - WITH 2 WHEELER (8+YRS)
@ Annanagar Office
 Salary 12k to 25k + Incentive
 Degree Required.
93613 53669
63805 95291

WANTED FEMALE

ACADEMIC COUNSELOR
CUM TELLECALLER
 WITH 1+ YEARS OF
 EXPERIENCE FOR
 EDUCATION INSTITUTE
@ MOGAPPAIR
 DROP YOUR CV TO:
 gtechmogappair@gmail.com
73390 44193

WANTED

நியக் என்டர் துறைக்க சம்பளம் + 15%
SHARE அடிப்படையில்
வீட்டு மனைகளை
விற்பனை செய்வ
பதில் நான் / சூடு நான்
ஆன் / லைன் அடிப்படையில்
98405 77885
97909 33224

TUITION

HOME / REGULAR / ONLINE
STD I to XII
ALL BOARDS & ALL SUBJECTS
RE - EXAM COACHING
TAKEN BY EXPERIENCED
LADY TEACHER
MORNING CLASSES TAKEN
99414 23745

GENERAL

HOME SERVICE
WOMEN'S WELFARE SOCIETY
PROVIDES
LIVING SERVICES
BABY / PATIENT CARE,
COOK - VEG / NON VEG
& HOUSEMAID
95000 79861
94441 29861

WE ARE HIRING

TEAM LEADERS AND
CHENNAI PARTNERS FOR
INDIA'S NO.1 LEADING BANK
QUALIFICATION:
 10TH / 12TH / ANY DEGREE
Note: If U Have IRDA
License And More Then
2 Years Experience We
Are Hiring Immediately
Fixed Salary/PF/ESI Only
For IRDA License Holders
98405 57547

ANNANAGAR

MONTESSORI PLAY
SCHOOL TEACHER
PART TIME TUITION
TEACHERS
 For Maths English, Tamil,
 Hindi Science Subjects
GOOD SALARY
72006 41478
78458 44392

WANTED

MONTESSORI TEACHERS
@ Paneer Nagar, Mogappair
 •Montessori certification.
 •Proficient in English.
 •Caring attitude for kids
TIME: 9 AM - 5 PM
SALARY: UPTO Rs.15,000
SHARMILA
96008 90696
 prakrapreschool@gmail.com

WANTED

STORES ASSISTANT
PREFERABLY MALE
TO A REPUTED
COMPANY IN ATHIPET
89391 63983

WANTED

FEMALE TELECALLERS
FOR BANKING SECTOR
FULL & PART TIME
NEED 20 NOS
@MOGAPPAIR WEST
74010 85559

NEW ADMISSION OPEN
 10TH - 12TH STD
 STATE / CBSE
REGULAR / ONLINE / HOME
FROM 9TH 10TH 11TH 12TH STD
(STATE / CBSE)
MATHS, PHYSICS, CHEMISTRY,
BIOLOGY, ACCOUNTS, BUSINESS
MATHS, TAMIL, FRENCH, HINDI
6TH TO 12TH ALL BOARD
NET, IIT- JEE
CRASH COURSE/REGULAR
ALL BRANCHES, ALL SUBJECTS.
B.E., B.TECH (ALL BRANCHES)
SUGANTHI TUITION
98404 92384

GENERAL

OFFER PRICE
HOME STAY AND
ROOMS AT
TEMPLE TREE RESIDENCY
YELAGIRI HILLS
FOR 12 TO 30 PERSONS
BOOK NOW
97910 20202

WANTED

ACCOUNTANT - MALE
FRESHER / EXPERIENCE
TALLY MUST
AGE: BELOW 35 YRS
2 WHEELER MUST
@ ATHIPET, AMBATTUR
80150 51002

LIC IMMEDIATE
JOB OPPORTUNITY

FULL / PART TIME
QUALIFICATION :
10TH & ABOVE
AGE: 18 & ABOVE

Retd. & VRS optees /
 House wife / College
 Students / Business Man /
 Real Estate Brokers /
 Marketing Personals /
 Teachers / Part Time Job
 Seekers / Sales Man
98411 52296
044 4856 8465
 Start earning your second income
 join as LIC advisor in trusted brand

MOGAPPAIR WEST
SURROUNDING
BOYS REQUIRED
FOR PAPER SUPPLY
TO RESIDENCES.
SUNDAYS ONLY.
MORNING: 6 TO 9
88257 75740
95661 68226

WANTED

FEMALE TELECALLERS
@VILLIVAKKAM,
GOOD SAL+INC.
FREE FOOD +
BUS ALLOWANCE
73059 11198

WANTED

ADMIN ASST.
FEMALE
DELIVERY BOYS
FRESHER / EXP.
QUAL: +2 / DEGREE
FOR MEDICAL
COMPANY
@ CHINMAYA NAGAR
96000 02836
72007 42836

BRAMMA ACADEMY

WE MAKE FUTURE
ENGINEERS
(CBSE / STATE BOARD)
COACHING
12TH, 10TH AND 9TH
STANDARD STUDENTS
P.BHANUPRIYA
 Assistant Professor
95661 89730

ALL LOANS ONE ROOF

- HOME LOAN
- MORTGAGE LOAN
- LAND LOAN
- CAR LOAN
- PERSONAL LOAN

LIC HFL + ALL
 GOVT. & PVT.
 BANKS & FINANCE
DOOR STEP SERVICE
6369 12 8844
 watterrain@gmail.com

WANTED

MALE / FEMALE
CHAIR ASSISTANT
PART TIME-2 SHIFTS
TIMINGS:
MORNING: 9.30 AM - 4 PM
EVENING: 3 - 9 PM
Dr. ANJI DENTAL CARE
95661 51527

முதலியார் சங்க ஆண்டு விழா!

முகப்பேர் முதலியார் சங்கத்தின் ஆறாம் ஆண்டு விழா, 22.12.2024, குடியிருப்புகளில் அரும்பாக்கத்தில் உள்ள கபம் திருமண மண்டபத்தில் நடைபெற உள்ளது.

இதில் அனைத்து ஆண், பெண் வரன்கள் மற்றும் குடும்பத்தார் கலந்து கொள்ள வேண்டும் என்று சங்கத்தினர் கேட்டுக் கொண்டுள்ளனர்.

காலை 10 மணி முதல் மதியம் 2 மணி வரை ஆண் பெண் வரன் பதிவு செய்யப்படும் என்றும் மாலை நாலரை மணி முதல் 7.30 மணி வரை சிறப்பு திகழ்ச்சிகளுக்கும் ஏற்பாடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

டைரக்டர், தயாரிப்பாளர் ஆர்.கே.செல்வமணி உள்ளிட்ட பிரபலங்கள் வர இருப்பது குறிப்பிடத்தக்கது.



WANTED

TELECALLERS
FEMALE
AROUND
MOGAPPAIR
95000 98525

NEW ADMISSION OPEN

JOIN ANY TWO CLASSES
 SPOKEN HINDI FREE
SCHOOL TUITIONS UPTO +2
ALL BOARDS / ALL SUBJECTS
NEET/IEE/NATA/LAM/CA/CMA/CS & AI
B.E./B.TECH/DIP./MBA/UG/P.G & All
SPOKEN ENGLISH+HINDI+TAMIL+TELUGU
+FRENCH+GERMAN+ARABIC+DUTCH
+MALAY+CHINESE & ALL LANGUAGES
 Find Exam Packages to Prepare All Computer Course
 Stds 9th, 10th, 11th, 12th All Subjects & Boards
SPECIAL COACHING FOR SLOW LEARNERS
HOME & REGULAR CLASSES
78248 35095 / 85

ANNAI CONSTRUCTION

PER SQ.FT
Rs.1,950/-
VASTHU
EXCELLENT PLAN
WITH MATERIAL
& LABOUR
93834 91092
90033 26300

ஒவ்வொரு தொழிலுக்கும் விளம்பரம் அவசியம்!

SCOPE GLOBAL SCHOOL
Affiliated to CBSE, New Delhi, Vide No. 1931212

ADMISSIONS OPEN 2025-26

ENROLL NOW

PLAY GROUP PRE KG LKG UKG STD I-V STD VI-X

[APPLICATION FORMS ARE AVAILABLE AT OFFICE]

- Spacious Air Conditioned Smart Class Rooms
- Individual Attention & Activity Based Learning
- Safe, Secure & Pleasant Ambience
- Well Equipped Computer, Maths, Science & Language Labs
- State of Art Library
- Gym, Yoga, Sports & Arts
- Cultural & Social Activities
- **Foundation Course - NEET / JEE**

SCOPE GLOBAL SCHOOL
Church Road, Mogappair East, Chennai-37.
79043 72852, 79043 54152

scopeschoolonline.com
scopeglobalschool@gmail.com

TRANSPORT AVAILABLE

YouTube scopeglobalschool Instagram scope_global_school

SHOBHA
THE FAMILY SHOP

MERRY CHRISTMAS AND HAPPY NEW YEAR - 2025 -

THIRUVANMIYUR | MOGAPPAIR WEST | T NAGAR
PHONE : 044 48564477, 044 45500072

அனைத்து வகை பல் பிரச்சனைகளுக்கும்

எளிய கட்டணத்தில் தீர்வு தரும் CM டென்டல்!

மு க ப் பே ர் மெ த் கு , வெள்ளாள் தெருவில், (விஜயா பேங்க் அருகில், வயலட் சர்ச் பின்புறம், எஸ் எம் சி ஆர்தோடிக் லிமிடெட் எதிரில்) CM பல் மருத்துவமனை.

அதிநவீன உப கரணங்கள், கைதேர்ந்த மருத்துவர்களை கொண்டு, பல் தொடர்பான அனைத்து பிரச்சனைகளுக்கும் குறைந்த கட்டணத்தில் மருத்துவம் பார்க்கின்றனர்.

“ஒன்று அல்லது ஒன்றுக்கு மேற்பட்ட பற்கள் இல்லாதவர்களுக்கும், வயது மூப்பு காரணமாக பற்களை இழந்தவர்களுக்கும் இடம்மாட்ட சிசிச்சை மூலம் வலியே இல்லாமல் திரந்தர பற்கள் பொருத்தித் தருகிறோம். வி ப த் து க ளி ல் ப த் க ளை இழந்தவர்களுக்கும் இழந்த சிரிப்பையையும், அழகையும் மீட்டுத் தருகிறோம்” என்கின்றனர் CM பல் மருத்துவமனை மருத்துவர்கள்.

“கழட்டி மாட்டக்கடிய பல் செட்டால் அவதிப் படுபவர்கள், அதில் இருந்து விடுதலை பெற திரந்தர பல்செட் பொருத்தித் தருகிறோம். ‘இடம்மாட்ட சிசிச்சைவின் போது அதிக வலி இருக்குமோ... பின் விளைவு ஏற்படுமோ...!’ என்ற அச்சம்

தேவையில்லை. இடம்மாட்டத்திற்கு முன்பு, நோயாளியின் தாடை எலும்பு அளவு, சர்க்கரை அளவு, குடும்ப மெடிக்கல் ஹிஸ்டரி ஆகியவற்றை ஆராய்ந்து அதற்கு தகுந்த சிகிச்சையை தொடங்குவோம். இதற்கு குறைவான கட்டணமே வசூலிக்கிறோம்” என்ற CM பல் மருத்துவமனை மருத்துவர்கள், “வேர் சிசிச்சை (Root Canal), பல் கட்டுதல் (Tooth Replacement), கிளிப் பொருத்ததல் (Ortho braces), குழந்தை பல் மருத்துவம் (Child Dentistry), பல் வெண்மையாக்குதல் (Teeth Whitening), பல் அழகுப்படுத்துதல் (Cosmetic Dentistry) போன்ற சிகிச்சைகள் தவிர முறையில் செய்து தருகிறோம்” என்று பட்டியலிட்டனர்.

வாரத்தின் அனைத்து நாட்களிலும் காலை 10 மணி முதல் இரவு 9 மணி வரை சிகிச்சை அளிக்கப்படுகிறது.

CM பல் மருத்துவமனையில் 15க்கும் மேற்பட்ட மருத்துவர்கள், 10க்கும் மேற்பட்ட மருத்துவ நிபுணர்கள் உள்ளனர். தொடர்புக்கு 72000 80011 / 95000 25832 / 044 4311 7461.

CM DENTAL

AVR HOMES
Creating Dreams

PREMIUM FLATS FOR SALE

AVR SUNSHINE
MOGAPPAIR WEST EXTN
2 BHK | 3 BHK
740 & 905 SQ.FT | 1220 & 1285 SQ.FT
Rs. 6599/- per sqft

AVR OMEGA
MOGAPPAIR WEST EXTN
2 BHK 910 SQ.FT
Rs. 6599/- per sqft

AVR ELITE
MOGAPPAIR WEST EXTN
3 BHK 1270 SQ.FT
Rs. 6599/- per sqft

AVR CROWN
MOGAPPAIR WEST EXTN
3 BHK 1300 SQ.FT
Rs. 6599/- per sqft

73972 87999, 93840 57995
www.avrhomes.in