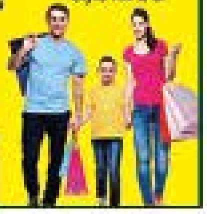
FASHION LOOK style nu 2 u!

FOR MEN, WOMEN & KIDS



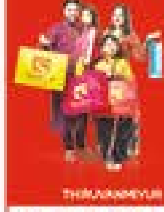
@ NOLAMBUR & ANNA NAGAR

99406 84803

044 3526 2982

MOGAPPAIR BUSINESS TIMES

SHOBHA THE FAMILY SHOP



MEN'S, WOMEN'S AND KIDS

SPECTACULAR

CLOTHES COLLECTIONS ARE AVAILABLE HERE

THIRUVANMIYUR | MOGAPPAIR WEST | T.NAGAR

PHONE : 044 48564477 , 044 45500072

Feb.16-22, 2025 | Circulated at Ayappakkam, Ayanambakkam, Vanagaram and Thiruverkaadu | Vol.2 Issue 27 | 4 Pages

அரசுடைமையாக்கப்பட்ட வங்கியின் துணை நிறுவனத்தின் விரிவாக்கத்திற்காக

முழு நேரம் / பகுதி நேரமாக பணியாற்ற ஆட்கள் தேவை

முழு நேர பணிக்கு

வயது வரம்பு : 25 முதல் 45 வரை

கல்வித் தகுதி : HSC, Diploma, Degree and above

Annual CTC : 2.50 Lakhs onwards + Allowances

Other Benefit : P.F. Gratuity, Free Insurance Free Medical Cover and Attractive Monthly and Yearly Incentive.

பகுதி நேர பணிக்கு

வயது வரம்பு : 25 முதல் 70 வரை

கல்வித் தகுதி : 10th Std and above

Monthly Income : 30,000 and above

Other Benefit : Monthly Allowance, Annual Bonus, Free Insurance, Medical Cover for Family, Annual Vacation Trips, Life long Pension

நேர்முகத் தேர்வுக்கு வரும்போது கீழ்க்கண்ட ஆவணங்களின் நகல் எடுத்து வரவும்.

1. Educational Certificates 2. Pan Card 3. Aadhar Card
4. Bank Pass Book 5. Passport Size Photo 2 Nos.

For the Interview Place & More Details Contact:

Branch Off: The Aura Building, First Floor 27, MTH Road, AMBATTUR, Chennai - 600 053.

99412 13447

Landmark : Opp. to Ivan Stedeford Hospital Bus Stop, LG Showroom upstairs

Adyar Ananda Bhavan SWEETS & SNACKS | A2B VEG. RESTAURANT

Infusing Every Meal with HERITAGE & FLAVOR!

Refreshingly New & Premium Product to enhance your recipe from the house of namma A2B

AAB Badam Drink mix, AAB Gulab Jamun Mix, AAB Health Mix, AAB Payasam Mix, AAB Puliyogare Mix, AAB Red Chilli Powder, AAB Turmeric Powder, AAB Coriander Powder, AAB Bajji Bonda Mix, AAB Vada Mix,AAB Sambar Powder, AAB Kulambu Chilli Masala, AAB Coffee Powder, AAB Garlic Pickle, AAB Mango pickle, AAB Lemon Pickle, AAB Rajapalayam Kara Kulambu Thokku,AAB Vathakozhambu Thokku, AAB Lemon Rice Paste & AAB Ghee

Contact Us: +91 44 4233 3333 | Online Store | Follow Us:

"FUN ACTIVITIES FOR KIDS WOULD BE CONDUCTED AFTER THE INAUGURATION".

You're Invited!

WE ARE DELIGHTED TO INVITE YOU TO THE

Grand Inauguration

OF

ROSEMOUNT INTERNATIONAL PRESCHOOL

An ISO 9001:2015 certified company

Mogappair

Estd. 2017

ON

Feb 16th 2025 (Sun) 10:45 AM Onwards

Business Partner

Mr. & Mrs. Mohan - Mogappair Branch

Chief Guests

Mrs. Viji Sharon Philip

Chef, Home Baker & YouTuber (@samayalwithsharon)

Mr. Jullian Bharat - Founder & Director

Mr. Anwar Pasha - Vice President

JOIN US SVM BACK ON YOUR JOURNEY OF LEARNING, JOY AND NEW BEGINNINGS FOR OUR LITTLE ONES!

CONTACT FOR ADMISSION: 6374 199 569

ADDRESS: 298, MOHAN RAM NAGAR, MOGAPPAIR EAST, CHENNAI - 600 037.

WEBSITE: wwww.rosemountedu.com/mogappair

EMAIL: rmtn3338.mogppair@rosemountecu.com

CLASSIFIEDES

விளம்பரங்களை 98409 96745 என்னுக்கு வாட்ஸ் அப் மூலம் அனுப்பி வைக்கவும்

RENTAL

TIRUMANGALAM
METRO STATION NEAR 12TH MAIN ROAD
1 BHK APARTMENT AP PLOT GR. FLR FOR RENT. FAMILY AND VEGETARIAN ONLY.
98846 30122
91763 23562

TOLET
Comm. Industrial Shed / Warehouse / Godown
TOTAL AREA 6000 SQ.FT
BUILDUP 3500 SQ.FT
POWER 13 HP
@ SARASWATHI NAGAR THIRUMULLAIVOYAL
95000 71747
70106 89900

SALE

NOLAMBUR
MANI NAGAR
VACANT LAND FOR SALE
PLOT NO. 140
1134 SQ.FT
CMDA APPROVED
24 FEET ROAD
Rs.8,700 PER SQ.FT
WEST FACING
72995 85959

NEAR VELAMAL VIDYALAYA SCHOOL
ICF COLONY, BHARATHI STREET
CMDA APPROVED PLOT FOR SALE
2440 SQ.FT
SOUTH FACING
99620 44545

GOLDEN GEORGE NAGAR
2400 SQ.FT PLOT FOR SALE
MOGAPPPAIR MOHANRAM NAGAR
1200 SQ.FT PLOT FOR SALE
MOGAPPPAIR WEST, 7/488
13*36 NEW HOUSE FOR SALE, NR VELAMMAL SCHOOL
AKD DEVELOPERS & PROMOTERS
99401 12239

SALE

MEL AYANAMBAKKAM
S & P APT, 1050 SQ.FT FLAT Rs.67 L, EAST FACING
AYAPPAKKAM
SOCIETY LAND 2200 SQ.FT Rs.6,500 PER SQ.FT
NOLAMBUR
60X60 = 3600 SQ.FT, Rs.6.5CR.
NR. REGISTER OFFICE
2735 SQ.FT, Rs.3.83 CR.
90809 45018

WANTED

WANTED
MEDICAL LAB TECHNICIAN
SALARY: 12K TO 15K
BASED ON EXPERIENCE
VIGNESH LAB
PUDUR.
98844 99323

WANTED
TELECALLERS
FEMALE
AROUND MOGAPPAIR
95000 98525

CRAYZ LIGHTING SOLUTIONS, PADI.
REQUIRED
ACCOUNT, ADMIN, MARKETING, OFFICE BOY.
FRESH / 1 YR EXP.
M/F, BELOW 30 YRS
SALARY+ PERKS
CALL : 10 AM - 5 PM
98410 33900

WANTED

TEACHERS WANTED
ZAMAR MATRICULATION HIGHER SEC. SCHOOL (CHRISTIAN SCHOOL)
NEEDS DEDICATED & PASSIONATE TEACHERS FOR:
PGT
CHEMISTRY & ENGLISH
TGT
SOCIAL STUDIES & TAMIL
FLUENCY IN ENGLISH COMMUNICATION IS MANDATORY.
HOW TO APPLY:
SEND YOUR RESUME VIA
EMAIL TO:
OR BY POST TO:
THE PRINCIPAL
ZAMAR MATRICULATION HIGHER SECONDARY SCHOOL,
17, Bhavani Nagar Ext.,
4th Cross, Wellspring St.,
Ayapakkam, Chennai – 600077.
73058 29346
63814 92638
Join Us in Shaping Young Minds With Excellence & Integrity!

BOYS WANTED
FOR PAPER SUPPLY ON SUNDAY MORNING
93426 69873
94443 88563

This SPACE Cost
250/- Only

WANTED

TATA ACE
ஓட்ட டிரைவர்கள் தேவை.
தங்கும் இடம் வசதி உண்டு

RAJA ENTERPRISES
L56, AMB. IND. ESTATE, CH-58
88382 79898

EC INDIA
AYANAMBAKKAM REQ.
MARKETING MANAGERS
OFFICE ASSISTANTS
TELECALLER
WELDERS
STORES INCHARGE
Ecindia2@gmail.Com
74183 58777
98400 28666

1 MINUTE DRIVE TO MOGAPPAIR...
HALF A PRICE OF MOGAPPAIR...
GATED COMMUNITY FLATS AWAITED FOR YOU!
JUST Rs.6,690
IN PRIME LOCATION.
NEAR VELAMMAL SCHOOLS
78458 36745

TUITION

NEW ADMISSION OPEN
JOIN ANY TWO CLASSES SPOKEN HINDI FREE
SCHOOL TUITIONS UPTO +2
ALL BOARDS / ALL SUBJECTS
NEET/JEE/NATA/LAW/CA/CMA/CS & All
B.E/B.TECH/DIP./MBA/U.G/P.G & All
SPOKEN ENGLISH • HINDI • TAMIL • TELUGU • FRENCH • GERMAN • ARABIC • DUTCH • MALAY • CHINESE & ALL LANGUAGES
SPECIAL COACHING FOR SLOW LEARNERS
HOME & REGULAR CLASSES
78248 35095 / 85

NURSERY TEACHERS TRAINING
GOVERNMENT AND INTERNATIONAL CERTIFIED PROGRAM
ONLINE / OFFLINE
72991 06000

GENERAL

EXCHANGE MELA
Parking Sales செய்து தரப்படும்.
Part / Full time
சம்பளம்
9940543254 / 7904016161

எங்கேயோ கேட்ட குரல்! 31

- பிறர் செய்வதில் எது உங்களுக்கு பிடிக்கவில்லையோ, அதை நீங்கள் மற்றவர்களுக்கு செய்யாதீர்கள்.
- உறவு என்ற விதையை விதைக்கும் போதே பிரிவு என்ற அறுவடை நாளும் எழுதப்படுகிறது! அதனால் உறவைக் கண்டு மயங்காதீர்கள்! பிரிவைக் கண்டு வருந்தாதீர்கள்.
- கடந்து போவது தான் வாழ்க்கை! நமக்கு எதிர் வரும் கவலை, கஷ்டம், அவமானம், தோல்வி, தேவையற்ற பழி, துரோகம், ஏமாற்றம், கேலி பேச்சு, இவைகளைக் கடந்து போய் தான் வாழ வேண்டும்.
- பிறர் கஷ்டப்படுகிறார்கள் என்று அறிந்து, அவர்கள் கேட்காமலேயே, நம்மால் முடிந்த உதவிகளை செய்தால்... அவர்கள் பார்வைக்கு நம்மை போல முட்டாள் யாரும் கிடையாது.
- எல்லா சாமியை விடவும் ஆமாஞ்சாமிக்கு தான் சக்தி அதிகம்... இதை வெளியில் பயன்படுத்துவதைவிட, வீட்டில் பயன்படுத்தினால் அதற்கு பவர் அதிகம்!

STATE-LEVEL SKATING CHAMPION

Reshmitha S of Class V from Velammal Academy, Nolambur, Chennai-95, has been recognized as a Meritorious Participant in the Rink 4&5 Open State-Level Speed Roller Skating Championship held on February 9, 2025. Reshmitha's dedication and skill on wheels have earned her well-deserved recognition in this prestigious event. The school congratulates her, on this achievement & wishes her continued success in future competitions.

OUR CIRCULATION AREAS:
AYAPPAKKAM, AYANAMBAKKAM, ATHIPATTU, AISHWARYAM NAGAR, VANAGARAM, ADAYALAMPATTU & THIRUVERKAADU
95000 98521/23/24/25/26

வாட்ஸ் அப் எண்: 98409 96745

BUSINESS TIMES
Editor - SP. Annamalai
Designer - M.Suresh
Office Team:
RAMA LAKSHMI
SANGEETHA
SNEHA
For Doubts / Queries
98409 96745
businesstimesayana@gmail.com
businesstimes
Kavin Media Works
3PC-17, Above Shanghai Dhaba, Near west Depot, Mog.West.
044 4353 7852

இட்லி, தோசையுடன் சேர்த்து சாப்பிட கேரட் சட்னி

சமையல் நேரம்

தேவையானவை

கேரட் - 2
சின்ன வெங்காயம் - 10
தக்காளி - 1
மிளகாய் வத்தல் - 2
கடலைப்பருப்பு - 1 கரண்டி
காயத்தூள் - சிறிது
உப்பு - தேவையான அளவு

தாளிக்க

நல்லெண்ணெய் - 3 கரண்டி
கடுகு - 1/2 கரண்டி
உளுந்தம் பருப்பு - 1/2 கரண்டி
கறிவேப்பிலை - சிறிது

செய்முறை: முதலில் கேரட், வெங்காயம், தக்காளி மூன்றையும் பொடிதாக வெட்டி வைக்கவும்.

அடுப்பில் கடாயை வைத்து சூடானதும் கடலைப் பருப்பை போட்டு நன்கு வறுத்து தனியே எடுத்து வைக்கவும்.

பிறகு அதே கடாயில் ஒரு கரண்டி எண்ணெய் ஊற்றி சூடானதும் கேரட்டை போட்டு இரண்டு நிமிடம் வரை வதக்கி, வேறு பாத்திரத்தில் மாற்றி வைக்கவும்.

அடுத்து ஒரு கரண்டி எண்ணெய் ஊற்றி சூடானதும் மிளகாய் வத்தல் போடவும். பிறகு வெங்காயம் சேர்த்து வதக்கவும்.

வெங்காயம் பொன்னிறமானதும் தக்காளி சேர்த்து வதக்கவும். தக்காளி சுருள வதங்கியதும் காயத்தூள், உப்பு சேர்த்து

இறக்கி சிறிது நேரம் ஆறவிடவும்.

ஆறிய பிறகு மிக்சியில் வதக்கிய அனைத்து பொருட்களையும் சேர்த்து தேவையான அளவு தண்ணீர் ஊற்றி கெட்டியாக அரைத்துக் கொள்ளவும்.

அடுப்பில் கடாயை வைத்து மீதமுள்ள ஒரு கரண்டி நல்லெண்ணெய் ஊற்றி சூடானதும் கடுகு, உளுந்தம் பருப்பு போட்டு தாளிக்கவும். கடுகு வெடித்தவுடன் கறிவேப்பிலை சேர்த்து சட்னியில் ஊற்றி கலக்கி விடவும். சுவையான கேரட் சட்னி ரெடி.

இட்லி, தோசையுடன் சேர்த்து சாப்பிட நன்றாக இருக்கும்.

FOSTERING ACADEMIC EXCELLENCE THROUGH OLYMPIADS

Velammal Vidyalaya MelAyanambakam has consistently demonstrated its commitment to academic excellence through its active participation in various Olympiads.

Notably, many students have excelled in the Hummingbird Olympiad, securing gold, silver, and bronze medals. The school's efforts to encourage students to participate in such competitions are truly commendable.

TO DEVELOPE YOUR BUSINESS WITH NEW CLIENTS, USE OUR OTHER EDITIONS

MOGAPPAIR TIMES EAST & WEST

EVERY SUNDAY

WE REACH 50,000+ HOUSES

95000 98525

AARTHI SCANS & LABS

MOGAPPAIR WEST

PREVENTIVE HEALTH BLOOD TESTS

ISHWARYAM RUBY (76 TESTS) - Rs.~~2700~~ Rs. 999

ISHWARYAM EMERALD (84 TESTS) - Rs.~~4100~~ Rs.1499

ISHWARYAM DIAMOND (88 TESTS) - Rs.~~5000~~ Rs.1999

ISHWARYAM PLATINUM (95 TESTS) - Rs.~~6990~~ Rs. 2999

Home Blood Collection Available

NO.CS 1B, R.V.R. COMPLEX, KAVIMANI SALAI, 8TH BLOCK, MOGAPPAIR WEST

78248 59849

78268 59849

FAIRPRO 2025 INAUGURAL CEREMONY

Chief Minister of Tamil Nadu, M.K. Stalin, inaugurated the 17th edition of FAIRPRO 2025, the city's most prestigious real estate exhibition, organized by The Confederation of Real Estate Developers' Associations of India (CREDAI) Chennai, at the Chennai Trade Centre – New Building. The event witnessed the esteemed presence of S. Muthusamy, Hon'ble Minister for Housing and Urban Development, Thiru. P.K. Sekar Babu, Hon'ble Minister for Hindu Religious & Charitable Endowments and CMDA, along with other key dignitaries from the Government of Tamil Nadu.

During the inaugural ceremony, the Hon'ble Chief Minister also unveiled 'Super Chennai' – a visionary initiative by CREDAI Chennai aimed at repositioning Chennai as a future-ready global city, reinforcing its status as India's most vibrant investment destination.

'Super Chennai' is not just an initiative, but a movement to redefine the spirit of Chennai. This initiative seeks to challenge outdated perceptions of the city, highlighting its strengths as a cosmopolitan, innovative, and rapidly growing urban center. By fostering civic pride and showcasing Chennai's potential, Super Chennai aims to present a more dynamic and inclusive narrative, attracting global attention and investment. The Super Chennai initiative is poised to change this by positioning the city as a hub for technology, business, culture, and modern lifestyle.

FAIRPRO 2025 brings together 80+ leading CREDAI Chennai developers, offering homebuyers a one-stop destination to explore over 500 projects spanning 32.5 million sq. ft. of residential space, 0.25 million sq. ft. of commercial space, and 325 acres of plotted developments. With an expected record-breaking footfall, this three-day mega event is set to redefine Chennai's real estate market.

The event highlights the surging demand for premium apartments, villas, plots and commercial spaces, driven by infrastructure upgrades, metro expansion, and increasing investor confidence in Chennai's real estate market. With properties ranging from ₹15 Lakhs to ₹15 Crores, FAIRPRO 2025 caters to every segment of homebuyers, ensuring transparency and credibility through RERA-approved projects.

VR7 ASSETS PRIVATE LIMITED

GSTIN:33AAICV7443F1Z9

Regd Office : 9A, Operative Building Anna Nagar, Dindigul - 624005,Tamilnadu.

WANTED FINANCIER CUM PARTNERS

BANK, DRT, NCLT, COURT & ALL

AUCTION PROPERTY PURCHASE & SALE

Investment Eligible

5 Crores Upto 50 Crores

FIELD EXPERIENCE 15 YEARS

97909 88807/94441 33085

vr7tradingcompany@gmail.com

AJJAY Packers & Movers

LOCAL SHIFTING START FROM Rs.6,000

ALL OVER INDIA

AC, TV, LIGHT, FAN DISMANTLING FREE CAR CARRIERS, STORAGE

FOR MORE DETAILS: 73851 70399

அயப்பாக்கம் 'அலேக்' திருடர்கள்

சிசிடிவி கேமராவால் சிக்கினர்!

அயப்பாக்கத்தில், கள்ளக்காதல் ஜோடி ஒன்று சிக்கியிருக்கிறது.. பைக்குக்கு பெட்ரோல் போட போனபோது, நடந்த சம்பவம் தொடர்பாக இவர்களை முகப்பேர் கிழக்கு போலீசார் கைது செய்து விசாரித்து கொண்டிருக்கிறார்கள்.

சென்னை முகப்பேர் மெயின் ரோட்டில், திடீரென சைக்கிள்கள், டூவீலர்கள் காணாமல் போக ஆரம்பித்தன.. அதிலும், கடந்த வாரத்தில் வீட்டின் முன்பு நிறுத்தப்பட்டிருந்த புத்தம் புதிய சைக்கிளும் திருடு போயிருந்தது.

இந்த வாகன திருட்டுகள், மெயின் ரோட்டிலேயே நடந்ததால், அங்கு பொருத்தப்பட்டிருந்த சிசிடிவி கேமராவில் அனைத்தும் பதிவாகியிருந்தன.. இந்த காட்சிகள் சோசியல் மீடியாவிலும் பரவ துவங்கி, பொதுமக்களுக்கு அதிர்ச்சியை தந்தது.

இதனிடையே, தங்கள் பகுதியில் சைக்கிள், பைக்குகளை காணாமல், அதன் உரிமையாளர்கள், ஜெ.ஜெ.நகர் போலீசில் புகார்களை துவங்கினர்.. இந்த புகாரின் அடிப்படையில் போலீசாரும், தீவிரமாக கண்காணித்து வந்தனர். அத்துடன், முகப்பேர் கிழக்கு குற்றப்பிரிவு இன்ஸ்பெக்டர் ராஜா தலைமையில் இதற்காகவே ஒரு தனிப்படையும் அமைக்கப்பட்டது. சிசிடிவி கேமராவில் ஏற்கனவே பதிவாகியிருந்த காணாமல் போயிருந்த பைக்குகளின் நம்பரை வைத்து, திருட்டு கும்பலை தேடி வந்தனர்.

அதில், ஒரு பைக் நம்பரை வைத்து, அயப்பாக்கம் பகுதியில் ஒரு வீட்டை கண்டுபிடித்தனர். பிறகு அந்த வீட்டில் வசித்து வந்த ஒரு பெண்ணையும், ஒரு நபரையும் பிடித்து விசாரித்தனர்.

அந்த நபரின் பெயர் முகமது தீன் (36) என்பதும், இவருக்கு திருமணமாகி 2 பெண் குழந்தைகள் இருப்பது தெரியவந்தது. இவரிடம் கேஷியராக வேலை பார்ப்பவர் ஸ்ரீதேவி. 32 வயதாகிறது ஸ்ரீதேவி கணவரை இழந்த விதவையாவார்.. இதனால், முகமதுதீனுடன் கள்ளக்காதலில் இருந்து வந்துள்ளதும் விசாரணையில் அம்பலமானது.

இந்த கள்ளக்காதல் ஜோடி போலீசாரிடம் சொல்லும்போது, "3 நாட்களுக்கு முன்பு முகப்பேர் பகுதியில் வீடு வாடகைக்கு பார்த்துவிட்டு வந்தோம். அப்படி வரும்போது எங்களது பைக்கில் பெட்ரோல் இல்லை. அதனால், அங்கிருந்த ஒரு வீட்டின் முன்பு நிறுத்தப் பட்டிருந்த புதிய சைக்கிளை திருடிக்கொண்டு, அதே பகுதியலிருந்த காயலான் கடையில் 1000 ரூபாய்க்கு விற்றுவிட்டோம். அந்த பணத்தில், பெட்ரோல் போட்டோம் என்றனர்.

இந்த சம்பவம் குறித்து போலீசார் வழக்குப்பதிவு செய்து, இவர்கள் வேறு எங்கேயாவது கைவரிசை காட்டி உள்ளார்களா? அந்த பகுதியில் காணாமல் போனதாக சொல்லப்படும் பைக்குகள், சைக்கிள்கள் எங்கே? என்று விசாரித்து கொண்டிருக்கிறார்கள். கைது செய்யப்பட்ட முகமது தீன் தற்போது சிறையிலும் அவருக்கு உடந்தையாக இருந்த ஸ்ரீதேவி ஜாமினிலும் இருக்கிறார்கள்.

MOGAPPAIR BUSINESS TIMES
English & Tamil Weekly, R.DIS. NO. 219/ 2023
16.2.2025

Owned, Printed and Published by SP. ANNAMALAI, Office : 3/PC - 17, Above Shanghai Dhaba, Mogappair West, Chennai - 37. Cell: 98409 96745. Editor: SP. ANNAMALAI.
Printed at Meera Offset Printers, No. 104. V.R. Pillai Street, Triplicane, Chennai-600 005.