

**FASHION LOOK**  
FOR MEN, WOMEN & KIDS  
style nat 2 ul

@ NOLAMBUR & ANNA NAGAR

99406 84803  
044 3526 2982

APRIL 6-12, 2025 Vol.22-12

**MOGAPPAIR Times**  
WEST

வினாயகாரர்களின் முதன்மை முகவரி!

WWW.MOGAPPAIRTIMES.COM WWW.MOGAPPAIRTIMES.IN

**SHOBHA**  
THE FAMILY SHOP

MEN'S, WOMEN'S AND KIDS  
**SPECTACULAR**  
CLOTHES COLLECTIONS  
ARE AVAILABLE HERE

THIRUVANNIYUR | MOGAPPAIR WEST | THANAKKUR

PHONE : 044 48564477 , 044 45500072

**SOTC**  
For Holidays

Sizzling Offers, Terrific Choices  
with India's Favourite Travel Partner

**BIGGEST HOLIDAY CARNIVAL**

SUNDAY, 6TH APRIL, 2025  
TIME: 10:00 AM TO 6:00 PM

Venue: PR Grand Palace Party Hall  
Nolambur, HIG 40, 37, Mogappair West, Ambattur,  
Industrial Estate, Chennai - 37

Great Deals on the Widest Range of Holidays

Cruise & Holiday Free  
On Europe & America Holidays

Enjoy Up to ₹ 70,000.00  
OFF Per Couple

On the Spot Discount on Holidays  
Bhutan, Chardham, Cordelia Cruise, Kashmir, Himachal and many more

One Day of Best Holiday Deals

Call: 9884949244 9884980987

**Home works Interiors**  
Where Elegance Meets Efficacy

www.homeworksind.com  
98401 22599 / 93448 10565  
customersupport@homeworksind.com

Address: HIG-1104, 2nd floor, Nollambur Main Road, Mogappair west, Chennai 600037  
Landmark: Above Chai Waale Tea Shop

**A2B**  
The Taste of A2B

House of Excellence in Milk, Sweets, High Clean Indian Veg Foodstuffs

**COW GHEE**  
PURE UNADDED GHEE

**STRENGTH IN EVERY Spoon!**

AVAILABLE IN :  
1LTR, 500ML, 200ML,  
100ML PACK SIZES...

REFRESHINGLY NEW & PREMIUM PRODUCT TO ENHANCE  
YOUR RECIPE FROM THE HOUSE OF NAMMA A2B

Chennai : +91 44 4233 3333  
Bangalore : +91 81104 29999

Online Store: www.a2bsweets.com  
www.aabsweets.com

For Bulk orders@aabsweets.com  
Orders: care@aabsweets.com

Follow Us: [Social Media Icons]

**AMPPA CLINIC™**  
SKIN | HAIR | LASER

**HYDRAFACIAL**

Offer Price ~~₹ 7999~~  
₹ 1999 ONLY

75% off

**FULL BODY LASER HAIR REMOVAL TREATMENT**

limited offer  
Session Starts @  
₹ 15,999  
₹ 7,999 T&C apply

Flat 50% off

4/8, 2<sup>nd</sup> Floor, Nollambur Mogappair main road, Mogappair west.  
(Above walkway shoes)

FOR MORE DETAILS:  
**72004 00387**

# வி.ஆர் மாலில் பார்க்கிங் கட்டணம் வசூலிக்க தடை!

பெரும் பெரும் வணிக வளாகங்களில் வாகனங்களுக்கு பார்க்கிங் கட்டணம் வசூலிக்கக்கூடாது என்று துக்ரவோர் கோர்ட்டு அண்மையில் கூறிய தீர்ப்புக்குப் பவரும் பாராட்டுத் தெரிவித்து வருகின்றனர்.

சென்னை கொசுப் பேட்டையைச் சேர்ந்த அருண் குமார் தொடர்ந்த வழக்கில் சென்னை வடக்கு மாவட்ட துக்ரவோர் குறைதீர் ஆணையம் இத்தப் பரபரப்பு தீர்ப்பை அளித்துள்ளது.

மனுதாரர் திருமங்கலத்தில் உள்ள பெரும் வணிக வளாகமான வி.ஆர். மாலில் இரண்டு ஆண்டுகளுக்கு முன் மோட்டார் சைக்கிளை திறுத்தியதற்கு 2 மணி நேர பார்க்கிங் கட்டணமாக ரூ.80 வசூலிக்கப்பட்டதாகவும்,



தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த கட்டிட விதிகன்படி பெரும் வணிக வளாகங்களில் போதுமான வாகன திறுத்துமிடம் செய்து தர வேண்டியது அவசியம். இதற்காக தனியாக கட்டணம் வசூலிக்க முடியாது என்றும்

தனது மனுவில் குறிப்பிட்டிருந்தார். தனக்கு இழப்பீடாக ரூ.1 லட்சமும், வழக்கு செலவுக்காக ரூ.50 ஆயிரமும் வழங்க விட்டார். மால் உரிமையாளருக்கு உத்தரவிட வேண்டும் என்று கேட்டுக் கொண்டிருந்தார்.

இந்த மனுவை ஆணையத்தின்

தலைவர் கோபிநாத். உறுப்பினர்கள் கமிட்டி கண்ணன் ராமமூர்த்தி ஆகியோர் இரு தரப்பு வாதங்களையும் கேட்டு முடித்த பின், தங்கள் உத்தரவில், "பெரும் வணிக வளாகங்களில் கழிப்பதை, எஸ்கலேட்டர், லிஃப்ட் போன்றவை அடிப்படை வசதிகள் என்ற வரிசையில் உள்ளபோது வாகன திறுத்துமிடமும் அடிப்படை வசதிகள் என்ற பட்டியலில் வருமா என்ற கேள்வி உள்ளது. சட்டப்பூர்வமாக ஒழுங்குப்படுத்தப்பட்டால் மட்டுமே வாகனக் கட்டணம் வசூலிக்க முடியுமா என்ற மற்றொரு கேள்வியும் எழுந்தது.

இத்தக் கேள்விகளுக்கு தமிழ்நாடு கட்டிட விதிகளை பகுப்பாய்வு செய்வதன் மூலம் மட்டுமே விடை காண முடியும். ஆனால், அதற்கு இத்த

ஆணையத்துக்கு அதிகாரம் இல்லை இதனால், அதில் தலையிட விரும்பவில்லை.

அதேவேளையில், மனுதாரரிடம் வாகனக் கட்டணம் வசூலித்தது தியாயமற்ற வர்த்தகம் என்ற முடிவுக்கு இந்த ஆணையம் வருகிறது. எனவே, திருமங்கலத்தில் உள்ள வி.ஆர். மால், தங்கனது வாடிக்கையாளர்களிடம் இருந்து வாகனங்களை திறுத்துவதற்காக கட்டணம் எதுவும் வசூலிக்கக்கூடாது. வாகனங்களுக்கு பார்க்கிங் கட்டணம் வசூலிப்பதை உடனடியாக திறுத்த வேண்டும்..." என்று தீர்ப்பளித்து, மனுதாரருக்கு ஏற்பட்ட மன உளைச்சலுக்காக திருமங்கலம் வி.ஆர்.மால் உரிமையாளர் இழப்பீடாக ரூபாய் ஆயிரமும், வழக்கு செலவுக்காக ரூ.2 ஆயிரமும் மனுதாரருக்கு வழங்க வேண்டும் என்றும் உத்தரவிட்டுள்ளது.



## GURUBARAN SHINES IN GLOBAL CHESS

Gurubaran Raghuraman, a budding chess talent from Class 4-F of Velammal Vidyalaya Annexure, Mel Ayanambakkam, showcased his remarkable skills at the 3rd SAKATAM Open International FIDE Rating Chess Tournament held at Bhogeswari Phukan Indoor Stadium, Dispur, Guwahati, Assam. In this highly competitive international-level tournament organized by HBM Society & North East Chess India, Gurubaran secured the 50th prize along with a cash award of Rs. 4000/-, scoring an impressive 6.5 points out of 10.



முகப்பேர் மேற்கில் உள்ள அமுதா மெட்ரிக் மேல்நிலைப்பள்ளியின் 34-வது ஆண்டுவிழாவுக்கு சிறப்பு விருந்தினராக வருகை தந்து மாணவர்களிடையே உரையாற்றினார், திரைப்பட இயக்குநர் எஸ்.பி.முத்துராமன். விழாவில் மாணவர்களின் கலை நிகழ்ச்சிகளை ரசித்த அவர், சிறந்த மாணவ, மாணவியருக்குப் பரிசுகள் வழங்கி பாராட்டினார்.

## அமுதா பள்ளியின் ஆண்டுவிழா!



## SPECIAL EVENING @ AKSHAYA OLD AGE HOME



delightful dinner, the event brought smiles to the faces of 85 elderly residents. Shanthi Sraavanan, renowned Acu Healer, graced the occasion as a special guest. She shared inspiring songs and stories, creating a meaningful and engaging experience for all. The event saw active participation from the Club President, Bharathi Nadesan, Secretary Prabhakar, and esteemed members Ally. Vetri Selvi, Ally. Marshal, along with other dedicated volunteers. Their collective efforts ensured a memorable evening filled with joy and warmth, making it a day to remember for the elderly residents of Akshaya.

On April 1, 2025, the Goodwill Trust & Alliance Club of Chennai Super Kings had the honor of sponsoring a special evening for the residents of Akshaya Old Age Home. With a heartwarming blend of entertainment and a

New Release  
**திருக்கைலாய திருவாய்**  
கைலாய மலை பற்றிய சிவசிங்காரும் மயணப் புத்தகம்.  
திருக்கைலாய திருவாய்  
Inaugural Offer Rs. 180 only  
To Get the Book : 98409 96745

**கேள்வி கேள்விகள்**  
NEW RELEASE  
• கலாநாயகர்கள் கல்வி குறுக்கிகள்-60  
• மாணவர்கள் தற்போதுள்ள உத்திகள்  
• எப்போது எந்த சான்றுகளைப் பயன்படுத்த வேண்டும்  
• மாணவர்கள் குறிப்பிட்ட பரிசுகள்  
விரைப்பினர் சிங்காரம்  
Rs. 200  
YIPUBLICATIONS

NEW RELEASE  
**பணப் பழக்கம்**  
பணத்தை எப்போது...  
பாதுகாக்க...  
சேமிக்க...  
ஆடுகாட்டு...  
புத்தகம்!  
Rs. 200  
To Get the Book : 98409 96745

**கிப்போது விற்பனையில்..**  
கொரோனா & பாதுகாப்புகள்  
Rs. 150  
To Get the Book : 98409 96745

## VKIDS WEST Juniors Delight Seniors JUNIORS DELIGHT SENIORS

The Kindergarten graduation program of VKIDS WEST at Velammal Hall on 27.3.25 was filled with emotion and excitement as the junior students put on a series of delightful performances for their senior peers. The event, which celebrated the accomplishments of the graduating class, was made even more special by the thoughtful tribute from the younger students.



## SUMMER CAMP

### TALENT IDENTIFICATION PROGRAMME

STARTING FROM 1<sup>ST</sup> APRIL



**LEARN TO SWIM & MEMBERSHIP**  
Trained by eminent coaches at our international standard swimming pool

## DOLPHIN SWIMMING ACADEMY

State sports complex, 8<sup>th</sup> Block Mogappair west, Ch -37.  
94449 06878 / 94449 55878 / 93450 04088

## NAKSHATRA NATYA SHREYAN & YOGA STUDIO



**CLASSES TAKEN**  
Bharathanatyam  
Yoga  
Zumba

**TUITIONS**  
STD 1 - 5  
All Subjects & Hindi  
STD 10  
Physics and Chemistry

**SLOKHA CLASSES ALSO TAKEN HERE:**

Mrs. RANI SENTHIL  
89252 87222, 8056261069  
No. 70, VGN Nagar, Phase 1, 1st Cross Street, Nalambur, Mogappair West, Chennai.  
Landmark: Behind VSO La Paridiana Plaza

nakshatra\_yoga\_dance  
ranisen07

## VIRUTCHAM KIDZ CASTLE

### GOLDEN PATH TO GROW

# PLAY SCHOOL

New Branch Grand Opening April -14

ADMISSIONS OPEN  
**PLAY GROUP | PRE-KG  
LKG | DAYCARE**

Montessori Teacher Training Academy  
After School Programs  
**PHONICS | TUITIONS  
DRAWING | MUSIC  
YOGA**

9941957515 | 7845844392

#14- Govindhasamy St  
Golden George Nagar  
Mogappair - 600037

## SUMMER OFFER @ VIPUL

Vipul Furnishings (AB 112, 4th Avenue Anna Nagar) is running and exchange offer on Kurlon mattresses and offers up to 40% discount on bedsheets and 20% discount on curtains, blinds and carpets till Saturday, Apr. 12.

Chetan Shan (Proprietor) told Mogappair Times that customer can exchange their old mattresses of any brand at a special price on purchase of new Kurlon mattresses. Other items on sale include foldable plywood and steel cots, adjustable facility tables and chairs for adults and children, 100% Cotton bedsheets, blinds, curtains rods, carpets, attractive

wall papers and comforters.

The shop stocks D-Decor and Dicter brand curtains, Vista and Live-In blinds with over 5,000 collections and imported curtain fabrics from UK and USA. It is open on all days from 10a.m to 9 p.m. Its contact numbers are 4261 5134, 98402 60403 and 94448 32854.



**DOWNLOAD THIS APP**  
FROM GOOGLE PLAY STORE  
TO GET **MOGAPPAIR TIMES & BUSINESS TIMES PAPERS**  
EVERY SATURDAY IN  
YOUR ANDROID PHONE.



## SUMMER CAMP 2025

AGE 3 - 6 YEARS

AGE 7 YEARS & ABOVE

**GREETING CARD MAKING**  
**DOODLE BUBBLE PAINTING**  
**KEYCHAIN & PAPER CLIP MAKING**  
**BOOKMARK**  
**PAPER BAG MAKING**  
**SAND PAINTING**  
**MDF ART**  
**WARLI WALL FRAME**  
**FRIDGE MAGNET**  
**ROAD SAFETY AWARENESS**  
**SAND & WATER PLAY**

**MANDALA MDF ART**  
**TOTE BAG PAINTING**  
**JOURNALING GREETING CARDS**  
**WARLI WALL HANGING**  
**FRIDGE MAGNET, POT PAINTING**  
**TEXTURE PAINTING**  
**GLASS PAINTING**  
**KALEIDOSCOPE MAKING**  
**PAPER CRAFTS**  
**MACRAME KEYCHAIN MAKING**  
**SELF-DEFENSE PROGRAM**  
**DANCE WORKSHOP**

Batch I : April 16 - April 30  
Batch II : May 5 - May 16  
Batch III : May 19 - May 30

**ALL MATERIALS PROVIDED**

**Prakara Preschool**

Grand Finale Celebration May 31!

Students will proudly showcase their creations to parents and visitors. The event will also feature exciting and interactive fun games for both parents and kids.

10AM - 1 PM  
FEES : RS. 3500/-

CONTACT: 9600890696

10AM - 1 PM  
FEES : RS. 4500/-

**அனைத்து வகை பல் பிரச்சனைகளுக்கும்**

எளிய கட்டணத்தில் தீர்வு தரும் CM டென்டல்!

முற்பேர் மேற்கு, வெள்ளாள் தெருவில், (விஜயா பேங்க் அருகில், வயலட் சர்ச் பின்புறம், எஸ் எம் சி ஆர்த்ரோ கிளினிக் எதிரில்) CM பல் மருத்துவமனை.

அதிநவீன உப கரணங்கள், கைதேர்ந்த மருத்துவர்களை கொண்டு, பல் தொடர்பான அனைத்து பிரச்சனைகளுக்கும் குறைந்த கட்டணத்தில் மருத்துவம் பார்க்கின்றனர்.

"ஒன்று அல்லது ஒன்றுக்கு மேற்பட்ட பற்கள் இல்லாதவர்களுக்கும், வயது மூப்பு காரணமாக



CM DENTAL

பற்களை இழந்தவர்களுக்கும் இம்ப்ளாண்ட் சிகிச்சை மூலம் வலியே இல்லாமல் திரந்தர பற்கள் பொருத்தித் தருகிறோம். விபத்துகளில் பற்களை இழந்தவர்களுக்கும் இழந்த சிரிப்பையும், அழகையும் மீட்டுத் தருகிறோம்" என்கின்றனர் CM பல் மருத்துவமனை மருத்துவர்கள்.

"கழட்டி மாட்டக்கடிய பல் செட்டால் அவதிப்படுபவர்கள், அதில் இருந்து விடுதலை பெற திரந்தர பல்செட் பொருத்தித் தருகிறோம். 'இம்ப்ளாண்ட் சிகிச்சை' பின்பின்பு அழகை வலி இலக்டுமோ... பின்பின்பு ஏற்படுமோ...?" என்ற அச்சம் தேவையில்லை. இம்ப்ளாண்ட் பின்பு முன்பு, நோயாளியின் தாடை எலும்பு அளவு, சர்க்கரை அளவு, குடும்ப மெடிக் கல் ஹிஸ்டரி ஆகியவற்றை ஆராய்ந்து அதற்கு தகுந்த சிகிச்சையை தொடங்குவோம். இதற்கு குறைவான

கட்டணமே வசூலிக்கிறோம்" என்ற CM பல் மருத்துவமனை மருத்துவர்கள், "வேர் சிகிச்சை (Root Canal), பல் கட்டுதல் (Tooth Replacement), கிளிப் பொருத்துதல் (Ortho braces), குழந்தை பல் மருத்துவம் (Child Dentistry), பல் வெண்மையாக்குதல் (Teeth Whitening), பல் அழகுப்படுத்துதல் (Cosmetic Dentistry) போன்ற சிகிச்சைகள் நவீன முறையில் செய்து தருகிறோம்" என்று பட்டியலிட்டனர்.

வாரத்தின் கடைசியான நாட்களிலும் காலை 10 மணி முதல் இரவு 9 மணி வரை சிகிச்சை அளிக்கப்படுகிறது.

CM பல் மருத்துவமனையில் 15 க்கும் மேற்பட்ட மருத்துவர்கள், 10 க்கும் மேற்பட்ட மருத்துவ நிபுணர்கள் உள்ளனர். தொடர்புக்கு 72000 80011 / 95000 25832 / 044 4811 7461.



**TAMILNADU VANAKAR SANGAKALIN PERAMARUPPU YOUTH WING PRESENTS**

# 5K 13 APRIL 6AM MARATHON

**RISE UP YOUTH MARATHON**

Run Towards A Drug Free Future  
ஓடுவதை எதிர்ப்பதற்கான டிரட்ஃபிரீ

**MILES OF HOPE, STEPS OF STRENGTH  
JOIN CHENNAI'S ANTI-DRUG RUN**

April 5

**LAST DATE FOR REGISTRATION**

ENTRY FEE: **₹ 499/-**

VENUE: **Besant Nagar Olcott School.**

**TAKE AWAY:**

T-SHIRT

MEDAL

CERTIFICATE

BREAKFAST

HYDRATION

BIBS

GOODY BAG

Google Pay 87783 94729

**FOR REGISTRATION: 8778394729 / 8610443961 / 9380869045**

## FIND YOUR PERFECT HOUSE

**CHARAN ENCLAV**



**READY TO OCCUPY**

- \* METRO WATER
- \* SEWAGE CONNECTION
- \* EXCELLENT AIRFLOW
- \* 100% VASTHU
- \* CCP, LIFT
- \* SECURITY AND CCTV

**ONLY 14 UNITS AVAILABLE**

2 BHK: 891, 927, 1017, 1296 SQ.FT  
3 BHK: 1170, 1188, 1341, 1413, 1476 SQ.FT

**Rs.59 TO 99.5 LAKHS**  
ALL INCLUSIVE WITH REGISTRATION

**80% BANK LOAN**

**PROPERTY UNDER GREATER CHENNAI CORPORATION LIMIT**

✓ SAVE UPTO 5 LAKHS ✓ ASSURED RENT Rs.20 K

**MEL AYANAMBAKKAM ROAD, ATHIPPET, AMBATTUR**

**CONNECTIVITY: AMBATTUR RAILWAY STN - 3.4 KM  
VELAMMAL VIDHYALAYA ANNEXTURE - 1.5 KM**

**SHIVA: 99520 57052, 78457 57957**

## உளரொங்கும் ஜிப்லி திருவிழா! என் செல்லக் குட்டி... ஜிப்லிக் குட்டி! கொண்டாடும் நெட்டிசன்கள்!

சமூக ஊடகங்களில் 'ஜிப்லி' படங்கள் தான் வைரல் ட்ரெண்ட்..

கடந்த சில நாட்களாக இயற்கை படத்தைப் போன்ற நூற்றுக்கணக்கான கார்ட்டூன் படங்களை பார்த்திருப்பீர்கள். சமூக ஊடகப் பயனர்கள், தங்களது புகைப்படங்களை செயற்கை நுண்ணறிவு (ஏ.ஐ) சாட்பாட்களைக் கொண்டு இது போன்ற கார்ட்டூன் வடிவத்திற்கு மாற்றி பதிவிட்டு வருகின்றனர்.

இது சமூக ஊடகங்களில் 'ஜிப்லி ஆர்ட்' என்ற பெயரில் டிரெண்டாக மாறியது. ஜிப்லி என்றால் என்ன..? இதனை உருவாக்கியவர் யார்..? இது ஏன் திடீரென இணையத்தில் பிரபலமானது..? 1985 ஆம் ஆண்டு ஹயால் மியாசாமி மற்றும் இசாவோ தகாஹாட்டா ஆகியோரால் ஐப்பான் நாட்டில் 'ஸ்டுடியோ ஜிப்லி' என்ற பெயரில் ஒரு அனிமேஷன் திரைப்பட தயாரிப்பு திறுவனம் தொடங்கப்பட்டது. இந்த திறுவனத்தின் தனித்துவமான கலைப் படைப்புகளை 'ஜிப்லி' படங்கள் என்று குறிப்பிடுகிறார்கள்.

ஐப்பான் மக்களின் இயல்பான இனசரி வாழ்க்கை முறையை மிகவும் நுணுக்கமாக, கையால் வரையப்பட்ட ஜிப்லி படங்கள் காட்டின. இந்த படங்கள் திரைப்படங்களுக்கு ஒரு புதுவிதமான அழகைத் தந்தன. மேலும், இந்தப்

படங்களில் பயன்படுத்தப்படும் வண்ணங்கள் கதையின் உணர்வை வெளிப்படுத்தவும், கதாப்பாத்திரங்களின் உணர்ச்சிகளை பிரதிபலிக்கவும் உதவியதால் பெருவாரியான மக்களுக்கு இந்த ஜிப்லி படங்கள் சென்றடைந்தன.

அது சரி... இத்தனை ஆண்டுகளாக இல்லாமல், தற்போது ஏன் திடீர் பரபரப்பு? காரணம் சாட் ஜிபிடிதான் (Chat GPT).

சாட் ஜிபிடி சாட்பாட்டில் புதிதாக ஒரு அப்டேட் கொண்டுவரப்பட்டது. அதன் மூலம் ஒரு பயனர் புகைப்படங்களை அதில் பதிவேற்றம் செய்து அதனை அனிமேஷன் பாணியில் மாற்றியமைத்துக் கொள்ளலாம்.

தனி நபர் சமூக ஊடக பயனர்களைத் தாண்டி, எடப்பாடி பழனிசாமி முதல் சச்சின் டெண்டுல்கர் வரையிலான பிரபலங்களும் தங்களது ஜிப்லி புகைப்படங்களை சமூக ஊடகங்களில் பகிர்ந்து வருகின்றனர். மேலும் சில திறுவனங்களும் இந்த முறையை தங்களது விளம்பரத்திற்காக பயன்படுத்தி வருகின்றன. இந்த புது அப்டேட்டின் செயல்பாட்டில் உள்ள எளிமையும், பயனர்களுக்கு வசதியான அணுகல் தன்மையும் இது இவ்வளவு விரைவாக பிரபலமாவதற்கான காரணம் ஆகும். இந்தப் படங்களின் கார்ப்பால், பல கோடி மக்கள் ஒரேநேரத்தில் தங்கள் படங்களை ஜிப்லி கார்ட்டூன்களாக மாற்ற முயல்... சர்வரே சூடாகி, தொவிட்டு போனது.



சாட் ஜிபிடி யை உருவாக்கியுள்ள ஓப்பன் ஏ.ஐ திறுவனத்தின் தலைமை செயல் அதிகாரி சாம் ஆல்ட்மன், தனது எக்ஸ் தன கண்களின் முகப்பு படத்தில் கூட ஜிப்லி படத்தையே வைத்துள்ளார். "சாட் ஜிபிடி மூலம் மக்கள் இதுபோன்ற படங்களை உருவாக்குவதை பார்க்க மிகவும் மகிழ்ச்சியாக உள்ளது. ஆனால் GPU க்கள் (கிராபிக்ஸ் கார்டுகள்) அதிக சூடாகி உருகும் நிலையில் உள்ளன. எனவே இந்த செயல்பாட்டை இன்னும் மேம்பட்ட முறையில் மாற்றும் வரை சில கட்டுப்பாடுகளை அறிமுகப்படுத்த உள்ளோம்" என்று சாம் ஆல்ட்மன் குறிப்பிட்டிருந்தார்.

இதன் பிறகு சாட் ஜிபிடி யானது, அதன் இலவச பயனர்களுக்கு ஒரு நாளைக்கு 3 ஜிப்லி படங்கள் மட்டுமே என்ற

ரேஷன் கட்டுப்பாட்டை உருவாக்கியது. செயற்கை நுண்ணறிவை (ஏ.ஐ) பயன்படுத்தி உருவாக்கப்படும் இந்த கலைப் படைப்புகள், உண்மையாக கலைஞர்களின் படைப்புகளுக்கு போட்டியாக இருக்கும் என்று ஓப்பன் ஏ.ஐ திறுவனத்தின் தலைமை தீர்வாக அதிகாரியான சாம் ஆல்ட்மன் கருதுகிறார். மேலும் ஏ.ஐ கருவிகள் மூலம் உருவாக்கப்பட்ட படைப்புகள், யாருக்கு சொந்தம் என்பது குறித்து தெளிவான சட்டங்கள் மற்றும் கொள்கைகள் தேவை என்றும் கோஷங்கள் எழுந்துள்ளது.

எது எப்படியோ, செயற்கை நுண்ணறிவு, மனிதனின் மூளையைப் பற்றாமையையும் மழுக்கச் செய்து சோம்பேறி ஆக்கும் தான் வெகு துரத்தில் இல்லை என்பது படைப்பாளிகள் குற்றச்சாட்டாக இருக்கிறது.



**யார் இந்த ஹயாவ் மியாசாமி?**

வப்பானின் அனிமேஷன் துறையின் தந்தை என்று அழைக்கப்படுகிறார். அவர் உருவாக்கிய டா அனிமேஷன் திரைப்படங்கள் உலகமயில் வலுபெற்றவையும் வற்றுள்ளன. அவர் 2003 ஆம் ஆண்டு ஸ்டிரிட் ஸ்டைல் திரைப்படத்திற்கான சிறந்த அனிமேஷன் திரைப்படத்திற்கான அகாடமி விருது மற்றும் கோல்டன் குளோப் விருதுகளில் வென்றார். மேலும் 2015 ஆம் ஆண்டு வாழ்நாள் சாதனைக்கான அகாடமி விருதுகளில் அவர் வெற்றிபெற்றார்.

**AJJAY Packers & Movers**  
**LOCAL SHIFTING START FROM Rs.6,000** and All Over India  
 AC, TV, Light, Fan Dismantling Free  
 Car Carriers, Storage  
**73581 70399**

**Mogappair Bazaar**  
 To advertise: **95000 98525**  
 We Reach Mog. East & West 50,000+ Houses every week

**Anglo English**  
 www.angloenglish.com  
**SPOKEN ENGLISH**  
**IELTS·PTE·TOEFLIBT**  
 Mogappair East, Chennai - 37.  
 Cell: 9360203905 / 7550008595

**PRINTZ CARE**  
 Exclusive Shop For Refilling & Printer Service  
**PRINTER SERVICE**  
**INKJET & TONER REFILLING**  
 We REPAIR all inkjet & laser printers ON SPOT DOOR STEP SERVICE  
 NOW AVAILABLE PICK-UP & DROP **98946 55595**

**BUYING**  
**OLD AC** ROTE  
 AC 1 TON - Rs. 4,000  
 AC 1.5 TON - Rs. 5,000  
 AC 2 TON - Rs. 6,000  
**INVERTER BATTERY**  
 Non working / Working  
**Rs.3,000 - 6,000**  
**MUTHU**  
**98417 18862**

**FRIDGE**  
**WASHING MACHINE**  
**BROSS COPPER**  
**IRON & ALL SCRAP**  
 ROSEWOOD, TEAK WOOD & OLD FURNITURE, SOFA SET, COT, BUREAU, DINING SET, UPS, AC, COMPUTER, LAPTOP, WATER HEATER

**SPOT CASH BUYING ALL A-Z SCRAPS**  
 ROSEWOOD, TEAK WOOD & OLD FURNITURE, SOFA SET, COT, BERO, DINING SET, UPS  
 AC, COMPUTER, LAPTOP, BATTERIES, WATER HEATER  
 ALL ELECTRONIC ITEMS, LCD, LED, TV, FRIDGE, OLD BRASS, ALUMINIUM, COPPER, ALL GYM ITEMS & ALL HOTEL ITEMS  
**UMA TRADERS: 99410 74940**

**ARUN MILK** PURITY OF MILK  
 தாமி பாலத்து சுகவாய்நலனு  
 ✓ கிராமத்து பால் பால்  
 ✓ பசுநீர்மற்ற, பசு வெள்ளெண்ணெய்  
 ✓ பசு இரும்பு, பசுநீர் கிடைக்கும்  
 00- லைட்ஸ் சிபிர்சியாசா, டூயர் பாலம்.  
 சிபிர்சியாசா சுகவாய்நலனு பால் பால்  
**94455 81932 / 94455 81969**

**MUSIC CLASS**  
**SRIRAM PARASARAN**  
**TEACHES:**  
 GARNATIC MUSIC  
 VOCAL AND MRIDANGAM  
 FOR BOYS AND SMT.  
**NALINI TEACHES:**  
 VOCAL AND VEENA  
 FOR GIRLS IN ANNA NAGAR  
**98419 77380**  
**75986 94246**

**SPEED PEST CONTROL**  
 EXPERT IN ALL PEST CONTROL  
 TERMITE CONTROL  
 COCKROACH CONTROL  
 ANT CONTROL  
 & OTHER PEST CONTROL  
 FREE INSPECTION  
**99419 29331**

**TV SERVICE**  
 GIVE A RING, WE WILL COME.  
 ALL BRAND  
 LED, LCD TV  
 WASHING MACHINE  
 MICROWAVE OVEN  
 SERVICE @ YOUR CONVENIENCE  
 SPECIALIST IN  
 SONY LG SAMSUNG  
 SAI RAM ELECTRONICS  
**98401 30791**

**PERUMAL CIVIL WORKS**  
**WHITE WASH, PLUMBING**  
 WORKS, ROOF LEAK  
 ARREST, TOILET LEAK  
 ARREST, NEW TOILET  
 CHANGING, SUMP  
 OVER HEAD TANK  
 CLEANING, TILES WORK  
**94452 24513**  
**90927 10450**

**LIC** VENUGOPAL LIC, MEMBER MORT (USA)  
 LIFE INSURANCE CORPORATON OF INDIA  
**LIC'S PREMIUM POINT**  
 PAY YOUR LIC PREMIUM @  
**VKS WEALTH MANAGEMENT**  
 NO.118, GANGAI AMMAN NAGAR, MOGAPPAIR WEST, CHENNAI-37. (NEAR SAI BABA TEMPLE)  
 CALL: 98411 52296 / 044 4856 8465

**CLEANING & COOKING**  
 WE PROVIDE:  
 • COOK  
 • HOUSE MAID  
 • VEG COOK  
 • PATIENT CARE  
 • BABY'S CARE  
 • HOME NURSING 2-4HRS  
 2 HR / 4 HR / 8 HR / 12 HR / 24 HRS  
 WITH / WITHOUT STAY  
**HAPPY HOME CARE**  
**90804 46292, 73057 06292**

**SPOT CASH WE BUY OLD**  
 Old Pattu Sarees,  
 Cotton Sarees &  
 Poonam Sarees  
 Call: **Shahjahan**  
 23/11, Shop No. 32, Basement  
 Duraisamy Road, T. Nagar, Ch-17  
**98406 61827**  
**98845 38023**

**CCTV**  
**SALES, AMC INSTALLATION**  
**BEST INFOTECH**  
 34, Mogappair Road, Padai  
 Mon-Sat: 9.30 am to 8 pm  
**98407 50196**

**YOGA FOR ALL**  
 VALLALAR YOGA & RESEARCH  
 CENTER, MOGAPPAIR EAST  
**SUMMER CAMP**  
 APRIL :10<sup>TH</sup> - 20<sup>TH</sup>  
 21<sup>ST</sup> TO 30<sup>TH</sup>  
**HURRY UP!**  
**80561 69481**

**SRI VINAYAKA OLD AGE HOME**  
**KK NAGAR**  
 1. HYGIENIC & PURE  
 VEGETARIAN FOOD  
 2. MEDICAL FACILITY  
 3. PHYSIOTHERAPY  
 4. EXPERIENCED  
 NURSES & ATTENDERS  
 5. BED PATIENTS  
**DOCTORS AVAILABLE**  
**95516 63106**  
**93805 78731**

**வீட்டு சாப்பாடு**  
 • கவை, தரம்  
 • சைவம்  
 • மாந் மட்டை  
 • குறைந்த கட்டணம்  
 • டீர் வெலிவினி  
**73970 81427**

**MURUGAN VESSELS**  
**OLD VESSELS EXCHANGE**  
 NO CASH, EXCHANGE ONLY  
 STEEL 1 KG + 58  
 ALUMINIUM 1 KG + 100  
 WASTE ALUMINIUM 1 KG + 140  
 BRASS 1 KG + 490  
 COPPER 1 KG + 660  
 IRON 1 KG + 30  
 TAMIL PAPER 1 KG + 13  
 ENGLISH PAPER 1 KG + 17  
 4/747, Bus Stand Main Road,  
 Mogappair West.  
**90940 87774**  
**74016 62288**

**THIS SPACE COST Rs.500**  
 Per week  
 Size: 4 x 3

**SENIOR CITIZEN HOME**  
**LONG/SHORT STAY FOR BEDRIDDEN ELDERS**  
**7448416550**

**WE ARRANGE COOKS**  
**(VEG / NON-VEG)**  
 MAIDS, BABY CARE,  
 PATIENT CARE.  
 PG BRAHMIN LADY  
**98848 34964**  
**63793 29124**

**MURUGAN VESSELS**  
**GAS STOVE, MIXIE, GRINDER, COOKER, MIXER JAR SERVICE**  
 No. 4/746, 2nd Floor, Bus Stand Main Road  
 Mogappair West, Ch-37(Doty vegetables Upstairs)  
**Service & Spares Available**  
**CONTACT: 72993 32112**

**RAINBOW PACKERS & MOVERS**  
 MOGAPPAIR  
**LOCAL SHIFTING**  
 MINIMUM COST, ALL OVER INDIA, CAR TRANSPORT ALSO 100% SAFE.  
 info@rainbowpackersmovers.com  
**98400 20526**  
**96002 96873**

**TANK AND SUMP CLEANING**  
**99412 67777**  
**98419 66600**

ஒவ்வொரு தொழிலுக்கும் விளம்பரம் அவசியம்!

**தேவையானவை**  
 உணவல் உண்ணம் - 2 க்யூக்  
 கடுகு - 1/2 க்யூக்  
 வெந்தயம் - 1/2 க்யூக்  
 சிதம்பலம் - 15 கீல்  
 கடுங்கலினை தேவையான சுவை  
 வெள்ளி தக்காளி - 2  
 குருங்கைக்காய் - 3  
 குருங்கைக்காய் - 2 க்யூக்  
 மஞ்சள் ஓலை - 1/2 க்யூக்  
 உயிர் - தேவையானவை  
 பூண்டு - 6 பந்தல்  
 சீரம் - 3/4 க்யூக்  
 புளி கரூர் - 1 தேக்கிணம் சுவை  
 சுவை குடி தேவையானவை

**குருங்கைக்காய் பொரிச்ச குழம்பு**

பொரித்தவுடன் அதனுடன் கறிவேப்பிலையைவும், நறுக்கி வைத்துள்ள சிதம்பலம் வெங்காயத்தையும் சேர்த்து பொன்ளிற்றமாக நன்கு வறக்கவும். பின்பு அதனுடன் நறுக்கி வைத்துள்ள தக்காளியை சேர்த்து மலிய வறக்கவும். நன்கு வறக்கியவுடன் அதனுடன் வெட்டி வைத்துள்ள 3 முருங்கைக்காய், மஞ்சள் ஓலை, தேவைக்கேற்ப உப்பு சேர்த்து வறக்கவும். முருங்கைக்காய் வறக்கியவுடன், அதனுடன் கரைத்து வைத்துள்ள ஒரு தேக்கிணம் அளவு புளி தண்ணீரை கரைத்துவும். பின்பு மூடி போட்டு முருங்கைக்காய், புளி தண்ணீருடன் நன்கு கொதிக்க விடவும். முருங்கைக்காய் வறக்கி கொண்டிருக்கும் போது, தேவையான குருவல், பூண்டு, சீரம் இவை அனைத்தையும் மிஷ்லிவில் போட்டு அரைத்து கொள்ளவும். அரைத்து வைத்திருக்கும் கலவையுடன் குழம்பு மிளகாய் பொடி சேர்த்து, கடாயில் வெந்து கொண்டிருக்கும் முருங்கைக்காய் உடன் கரைத்து வைக்கவும். மூடி போட்டு நன்கு கொதித்த பிறகு சேர்த்த கலவையுடன், முருங்கைக்காய் நன்கு வெந்து விட்டதா என்று பார்த்து விட்டு மல்லி இலைகளை தூவி, மணம் வீசும் முருங்கைக்காய் பொரிச்ச குழம்பை அடுப்பில் இருந்து இறக்கி விடவும். குழம்பு தயார்.



**AT ANNA NAGAR EVENING CARE FOR KIDS**  
 TIME: 4 PM TO 8 PM  
 MAINTAINED IN A FACILITY AT RESIDENCE  
 FOR KIDS STUDYING IN STANDARD I TO IV AT AN ANNA NAGAR SCHOOL  
 ✓ PICK UP FROM SCHOOL  
 ✓ HOMEMADE VEGETARIAN SNACKS  
 ✓ ASSISTANCE IN ACADEMICS  
**HINDI TUTION WILL UNDERTAKE UPTO 5<sup>TH</sup> STD**  
**CONTACT: 97109 27210**  
 4/52, Y BLOCK, 9<sup>TH</sup> STREET, ANNA NAGAR

**RENTAL**

**MOGAPPAIR EAST**  
NEAR DAY & SPARTON SCHOOL  
**INDEP. 3 BHK HOUSE**  
**2500 SQ.FT**  
**1<sup>ST</sup> FLOOR**  
4 Baths, Utility, Study Room, Store Room & Balcony  
Rent Rs.46,000  
**95003 96084**

**CLASSIFIEDS**

விளம்பரங்களை 95000 98525 என்ற வாட்ஸ் அப் எண்ணுக்கு அனுப்பி வைக்கவும்.

**MOGAPPAIR WEST:**  
NOLAMBUR, DABC - GOKULAM, MITHILAM, ABINAYAM, AISHWARYAM, VGN AVENUE, LA PARISANE, JAIN SUNDARBAN, AKSHAYA, MINERVA, S&P GARDEN, NOLAMBUR P1 & P2, JASWANTH NAGAR, WEST 8 BLOCKS, VG PANNEER NAGAR, MOHANRAM NAGAR ERI SCHEME, KAVIMANI SALAI, THARANGINI.

**SALE**

**AYAPAKKAM**  
(Lotus Avenue)  
**2 BHK**  
**830 Sq.Ft**  
**Only 2 Units**  
**Car Parking**  
Price - Rs.50 Lakhs  
**9940 692 976**

**SALE**

CLOSE TO 400 FT OUTER RING ROAD, OPP. TO KATTUR EB OFFICE, BALAJI NAGAR, PAMMADUKULAM.  
60 x 40 F = 2400 SQ.FT EAST / WEST FACING COMMERCIAL PATTU LAND 24 FEET ROAD  
Rs.2,100 PER SQ.FT  
**90803 83808**  
**98404 92425**

**SALE**

**BRAND NEW 3 BHK APARTMENT FOR SALE**  
**Hazel Apartments**  
Avadi-Poonamalle High Rd.  
**1587 Sq.Ft**  
2 Car Parkings  
Main Road View  
Swimming Pool, Gym And Other Amenities  
**63803 41169**

**MOGAPPAIR WEST**  
TS KRISHNA NAGAR  
**INDIV. HOUSE**  
**3 BHK, 1000 SQ.FT**  
**FIRST FLOOR**  
RENT Rs.33,000  
**ONLY FAMILY**  
**73586 51320**

**RENTAL**

**MOGAPPAIR EAST**  
BEN FOUNDATION  
NEAR VELANMAL SCHOOL  
**3 BHK, 1200 SQ.FT**  
**WOODWORK**  
**2<sup>ND</sup> FLOOR, LIFT**  
**CAR PARKING**  
BROKERS EXCUSE  
**90030 72362**

**RENT/LEASE/SALE**

**MOGAPPAIR EAST**  
**LEASE:**  
1BHK: Rs.2L, Rs.6L  
தனி வீடு, 3 BHK  
G+3 HOUSE, Rs.21L  
**RENT:**  
1 BHK, Rs.8K  
2 BHK: Rs.15K, Rs.25K  
5 BHK HOUSE, G+1, RENT:45K  
4500 SQ.OFFICE / GODOWN  
**MOGAPPAIR WEST**  
1300/SQ.FT. RENT:RS.40K  
OFFICE / GODOWN  
**AYAPAKKAM MAIN ROAD**  
NEAR : ACS THEATRE  
3600 SQ.FT. Rs.45K. OFFICE / GODOWN  
**SHRI GUNDALESWARI ESTATES**  
**94445 10063**  
**63807 48343**

**SALE**

**NEW FLATS FOR SALE**  
SATED CONCEPT  
**3 BHK LUXURY**  
UNDER 1160 Sq.ft  
**8,999**  
**MOGAPPAIR WEST NOLAMBUR**  
10 MINUTES FROM  
BOVAJODI METRO TRAIN,  
VELANMAL HOSPITALS & CARPUS, BANGSAR  
VETENARI AVADI & CHITRAKATA TOWN SCHOOL  
**98416 91123**

**MOGAPPAIR ERIE SCHEME**  
**2 BHK, GR. FLOOR**  
**INDEP. FLOOR**  
FOR RENT  
READY TO OCCUPY  
**98410 40239**  
**99629 15966**

**GOLDEN NAGAR NAGAR**  
**3 Bhk, 2000 Sq.ft**  
**3 Bathroom**  
First Floor, CCP  
North Facing  
House / Office/  
Hostel  
**98414 17423**  
**82480 55584**

**MOGAPPAIR**  
TS KRISHNA NAGAR  
**INDEP. HOUSE, 1020 SQ.FT**  
**G+ 1 FLOOR WITH**  
**2 SHOPS FOR SALE**  
Prime Location  
No Brokers,  
Only Genuine Buyers  
MUTHUKUMARASAMY  
**98410 55602**

**கூடுவாடுசீரி**  
வேலம்பாளி பள்ளி அருகில்  
**வீடுகள் மத்தியில்**  
காலிமனை  
விற்பனைக்கு உள்ளது  
1281 சதுர அடி  
DTCP APPROVED  
**94423 79227**

**OWN AN APARTMENT**  
**IN TEMPLE TOWN**  
**TRICHY / SRIRANGAM**  
BOOK A BRAND NEW APARTMENT  
IN TRICHY/ SRIRANGAM  
TRICHY THILLAI NAGAR  
8 BR LUXURY APT, 1700 SQ.FT  
TRICHY, KULUNARI ROAD  
2 BR APT, 800 / 1100 SQ.FT  
SRIRANGAM: 1100 SQ.FT  
**99624 42255**  
**99621 92721**

**MOGAPPAIR WEST**  
NEAR BUS TERMINUS  
**INDEPENDENT HOUSE**  
**4 BHK**  
**1938 SQ.FT**  
1 COVERED CAR PARK  
24 HRS WATER SUPPLY  
BROKERS EXCUSE  
RENT Rs.48,000  
**94445 05721**

**MOGAPPAIR WEST**  
**1<sup>ST</sup> BLOCK**  
Independent House  
**640 Sq.Ft, 2 BHK**  
**Ground Floor**  
**Separate EB**  
**Metro Water**  
**2 Wheeler Parking**  
**99414 23745**

**REQUIREMENT**

**WANTED**  
**200 SQ.FT**  
**SHOP**  
FOR DOCTOR CLINIC  
AT ANNANAGAR  
FOR RENT  
**98428 80412**  
**63799 46567**

**ADAYALAMPATTU**  
**MILLENNIUM TOWN**  
**3100 SQ.FT**  
**30 FEET ROAD**  
**NORTH FACING**  
PER SQ.FT Rs.6,800  
**93607 08846**

**வந்தவாசி**  
**25 ஏக்கர் நிலம்**  
விற்பனைக்கு உள்ளது.  
அனுமையம்:  
**95001 06076**

**MOGAPPAIR EAST**  
**LAND FOR SALE**  
**40 X 60 = 2400 SQ.FT**  
**52 X 80 = 4160 SQ.FT**  
**54 X 90 = 4860 SQ.FT**  
**30 & 40 FEET ROAD**  
**98845 98136**

**PREMIUM FLAT FOR RE SALE**  
**MADURAVOYAL**  
TOTAL AREA 1402 SQ.FT  
PLINTH AREA 1215 SQ.FT  
COMMON AREA 267 SQ.FT  
UDS 837 SQ.FT  
CAR PARKING  
STRICTLY NO BROKERS  
**80720 51524**

**MOGAPPAIR WEST**  
NEAR MANGAL ERI PARK & SPARTAN SCHOOL  
**INDEP. BUILDING FOR RENT**  
**2 BHK, 2<sup>ND</sup> FLR-Rs.16,000**  
**3 BHK, 2<sup>ND</sup> FLR-Rs.20,000**  
**SEPARATE EB**  
**CHRISTIANS PREFERRED**  
**97910 20202**  
**93823 36286**

**COM. RENTAL**

**MOGAPPAIR WEST**  
NEAR MANGAL ERI PARK  
**900 SQ.FT**  
AVAILABLE FOR  
COMMERCIAL SPACE  
OFFICE, CLINIC,  
SHOP & GODOWN  
**OWNER**  
**99401 12239**

**NEED**  
**AROUND 1000 SQ.FT**  
**SPACE FOR**  
**CAR WATER WASH &**  
**WHEEL ALIGNMENT**  
LOCATION -  
**MOGAPPAIR & NOLAMBUR**  
**AT MAIN ROAD**  
**95007 00550**  
**CALL OR WHATSAPP**

**AKD Garden**  
Luxury 3 BHK Flats  
MOGAPPAIR WEST  
**SITE ADDRESS:**  
PLOT NO: 7/CSS, 8<sup>TH</sup> STREET  
7<sup>TH</sup> BLOCK, NEAR VELANMAL  
VIDHYALAYA,  
MOGAPPAIR WEST, CH - 37.  
**AREA - 1430 TO 1475 SQ.FT**  
**3 BHK | 6 UNITS**  
**COVERED CAR PARKING**  
We are interested in  
Contract Works & Joint Venture  
**AKD DEVELOPERS & PROMOTERS**  
NO.1,VGP NAGAR, BHARATHI STREET,  
MOGAPPAIR WEST.  
Email: akddeveloperspromoters@gmail.com  
**99401 12239**

**BETWEEN 18<sup>TH</sup> MAIN ROAD,**  
**WEST ANNA NAGAR &**  
**NADHAMUNI THEATER, VILLIVAKKAM**  
**SOPHISTICATED**  
**HOSTEL FOR SALE**  
880 SQ.FT X 3 (1 + 2 FLRS)  
**FULLY RENOVATED**  
Lift Under Construction  
Separate 24 Hrs Study Space  
Fully Furnished, 3 A/Cs  
Metro, Bore, Natural Well Water  
Independent Tanks, Fully  
Automatic Water Control System  
5 KV Solar, EB Zero,  
2 Lithium (Main, Free) Inverters,  
Kitchen Slabs, Front Elevation  
Granite, One Fridge; 240 Lit.  
7 Western & 2 Indian Toilets  
(With Flush, Health Wash)  
Expensive Wooden Cupboards  
Wooden (With Full Slab  
Below, Single) Cots + Tape  
Single Cots, No Bunker Cots,  
Well-Attached Cupboards  
Calm, Residential Area;  
Park Front; Closed Bike Parking  
Open Car Parking  
Price 3.8 Cr. No Brokers.  
VISIT 10 A.M TO 6 P.M  
For Home / Trust  
**98415 25010**

**VILLIVAKKAM**  
THIRUNAGAR  
NEAR NATHAMUNI &  
PROPOSED METRO STATION  
**2 BHK FLAT**  
**4 BALCONY, 1133 SQ.FT**  
**UDS 570 SQ.FT, CCP**  
**SEMI FURNISHED**  
**FF WOOD INTERIOR**  
**10 YRS OLD, AMENITIES**  
**93804 07164**

**VANAGARAM ATHIPETTU**  
1476/Sq.ft. Commercial  
Land 2 Side On Main Road.  
Rs.1.48 Cr  
**GOLDEN GEORGE NAGAR**  
600 Sq.ft Plot: Rs.55L, Rs.75 L  
1024 Sq.ft Plot: Rs.50 L  
**MOGAPPAIR EAST**  
390 SQ.FT, G2 HOUSE, Rs. 40L  
458 SQ.FT, Rs.55L, Rs.65L  
630 SQ.FT, CORNER HOUSE, Rs.70L  
1200 SQ.FT, G+1, Rs.1.20 Cr  
**MOG. ERI SCHEME**  
550 SQ.FT, G+2, Rs.65 L  
**SHRI GUNDALESWARI ESTATES**  
**94445 10063**  
**63807 48343**

**ATHIPATTU**  
**BRAND NEW HOUSE**  
FOR RENT  
**2 BHK**  
**2 BATHROOM**  
**CAR PARKING &**  
**2 WHEELER PARKING**  
**87787 92060**

**MOGAPPAIR WEST**  
483, 3<sup>RD</sup> BLOCK  
**COMMERCIAL SPACE**  
FOR RENT  
**1,000 SQ.FT, GR. FLR**  
Ideal For Clinic, Office,  
Tuition Center, Lab, Or  
Residence. Prime Location  
Ready To Move In!  
**98417 03196**  
**89392 95076**

**SALE**

**RESALE FLAT NOLAMBUR**  
Gated Community, 16 Yrs Old  
1021 Sq.Ft, UDS-550 / 2 Bhk,  
South Facing  
CCP -1, Lift & Amenities  
Price 72 L (Nego.)  
**LAND FOR RE-SALE**  
@ **MOGAPPAIR WEST**  
40x60 - 2400 Sft / MF / 30 Feet Road  
- Near PF Office & Chinnai Swamy  
Kalyana Mandapam  
(Just 100 mear Mogappair  
Main Road)  
Price - ₹5.90Cr (Nego.)  
**AMIGOS REALTORS**  
**97890 67123**

**MOGAPPAIR EAST**  
**13 X 30**  
**G+3**  
**NORTH FACING**  
**Rs.65 LAKHS**  
**98414 17423**  
**82480 55584**

**MOGAPPAIR WEST**  
JASWANTH NAGAR  
**NEW FLAT 2 & 3 BHK**  
**835 - 1845 SQ.FT**  
CCP, LIFT, 3 PH EB,  
METRO WATER, CMWSB.  
**81247 40247**  
**91766 89955**

**AVADI**  
**PARUTHIPATTU**  
**KANNAPALAYAM**  
**VACANT LAND**  
**60 X 40**  
**NORTH FACING**  
**30 FT. ROAD**  
**RATE Rs.60 LAKHS**  
**98414 17423**  
**82480 55584**

**MOGAPPAIR Times WEST**  
Business Need - SP. Annamalai  
Designer - M.Suresh  
For Doubts / Queries  
**95000 98525**  
mltimeseditorial@gmail.com

**OFFICE FOR RENT**  
NO.3/5 SPARTAN NAGAR  
ANNANAGAR WEST EXTN.  
**EAST FACING OFFICE**  
FOR IT, HR CONSULTANT  
**150 SQ.FT**  
**FIRST FLOOR**  
**99412 83453**  
**95512 34307**

**AMBATTUR**  
**OPP. TI MILLER**  
**SANTHI NAGAR**  
**VGN COSMOPOLIS**  
**1703 SQ.FT, S.W CORNER**  
**LAND, 40 & 24 FT RD**  
**BASKARAN REAL ESTATE**  
**98403 33099**  
**94444 55885**

**AYAPAKKAM**  
OPP. ICMR, TNHB LAND  
**1000 SQ.FT**  
**BUILTUP 2500 SQ.FT**  
**G.FLR, 1<sup>ST</sup> & 2<sup>ND</sup> FLR**  
**EACH FLR 2 BHK**  
**CORNER HOUSE FOR SALE**  
**20 FT & 16 FT RD**  
**BASKARAN REAL ESTATE**  
**98403 33099**  
**94444 55885**

**AYAPAKKAM**  
**TNHB FLAT**  
**FOR SALE**  
**2 BHK**  
**WITH LIFT**  
**2<sup>ND</sup> FLOOR**  
**97516 22869**  
**87785 45262**

**INDIVIDUAL HOUSE**  
**AYANAMBAKKAM**  
NR VELANMAL SCHOOL  
**READY TO OCCUPY**  
**1200 SFT DUPLEX 2 BHK**  
**1900 SFT DUPLEX 3 BHK**  
**90035 12121**

**VILLIVAKKAM**  
ICF COLONY, NEAR UCO BANK,  
NORTH THIRUMALAI NAGAR  
2<sup>ND</sup> STREET  
**1832 SQ.FT APPD**  
**OLD HOUSE SALE**  
**NORTH FACING**  
**20 FT ROAD**  
**Rs.2.25 CRORES**  
**BASKARAN REAL ESTATE**  
**98403 33099**  
**94444 55885**

**ADVERTISEMENT TARIFF**  
(COST PER SQ. CM)  
**1<sup>ST</sup> Page Rs.60**  
**3<sup>RD</sup> & Last Page Rs.35**  
**Inner Pages Rs.30**  
mogappairtimes  
Kavin Media Works  
SPC-7, Above Shreehal Dioba, Mog/West.  
**044 4353 7852**

**AYANAMBAKKAM**  
NR VELANMAL VIDYALAYA  
**40X60 = 2400 SQ.FT**  
**30X60 = 1800 SQ.FT**  
**30X45 = 1350 SQ.FT**  
CMDA Approval  
Vacant Land For Sale  
East Facing, 30 Ft Road  
**98843 24116**

**WANTED**  
**FEMALE**  
**TELECALLERS**  
for magazine work  
Experience / Fresher  
Tally knowledge  
appreciate  
Near Mogappair West Depot  
**98409 96745**

**WANTED**

**WANTED**

**WANTED STUDENT SUPPORT MANAGER**  
 Male / Female, Age : 25 +  
 (Qualification: MBA)  
 Time: 9.30 am - 1.30 pm, 4 - 8 pm  
**SALARY 12,000/- PM**

One-2-One  
**AngLo® IELTS ENGLISH**

1/ 577, 1<sup>ST</sup> FLOOR, VALAYAPATHI ROAD,  
 MOGAPPAIR EAST, CH-37.  
**CALL: 93602 03905**  
 www.angloenglish.com anglochennai@yahoo.com

**DR.V. BAALA CLASSES**  
**@ ANNA NAGAR & MOGAPPAIR**

**ADMISSION OPEN FOR 2024 - 2025 BATCH**  
**CBSE | IIT - JEE | NEET**  
**INTEGRATED REPEATERS**

CBSE, XII, XI, X & IX - NEET - JEE INTEGRATED  
 EXCLUSIVE MATHEMATIC CLASSES FOR IX<sup>TH</sup> & X<sup>TH</sup>

CHEMISTRY PHYSICS BIOLOGY MATHS COMPUTER SCIENCE

Dr. V BAALA CLASSES, (11 am - 5 pm),  
 4/PC-2, BHARATHI SALAI, MOGAPPAIR WEST. **98405 03838**

**WANTED FEMALE ASSISTANT**  
 QUAL.: MINI.12<sup>TH</sup>  
 WITH COMPUTER KNOWLEDGE  
**PART TIME:**  
 9 AM - 1 PM, Rs.7,500  
**FULL TIME:**  
 9 AM - 6 PM, Rs.12,000  
**86677 42074**

**WANTED: MALE / FEMALE PARTTIME JOB**  
 Morning 4 AM To 9 AM  
**FULL TIME**  
 Morning 9 AM To 6 PM  
**DELIVERY JOB**  
 Morning 4.30 AM To 7 AM  
 Arun Milk & Organic Shop  
**94455 81969**  
**94455 81932**

**PART-TIME JOB**  
 Earn Monthly  
**Rs.10,000 to 50,000**  
 From Home  
 CALL NOW FOR DETAILS  
 S.MALLIGA 63827 34724  
 98840 65215

**WANTED SR ACCOUNTANT**  
 EXPERIENCE IN  
**TALLY, P&L**  
**@ AMBATTUR**  
**98405 33375**

**WANTED**  
 •Car Driver  
 •House Keeping  
 •Security  
 (Good Salary)  
 AVR HOMES  
**@ MOGAPPAIR WEST**  
**89256 22286**

**WANTED RELATIONSHIP MANAGER & TELECALLER**  
**PART / FULL TIME**  
 • MALE / FEMALE  
 • GOOD COMMUNICATION SKILL  
 • CUSTOMER HANDLING  
 • AGE BELOW 30  
**FRESHERS ALSO APPLY**  
**SALARY: Rs.15,000 TO Rs.25,000**  
**WALK IN INTERVIEW**  
 MP INVESTMENT & FINANCIAL SERVICES  
 1/269, KALAMEGAM SALAI,  
 MOGAPPAIR WEST,  
 NEAR: 2<sup>ND</sup> BLOCK AAVIN BOOTH)  
**89250 12229**

**WANTED MALE OR FEMALE**  
 OFFICE AT  
**AYANAMBAKKAM**  
 ANY DEGREE  
 COMP. KNOWLEDGE MUST  
 FRESHER / EXP.  
**98405 91711**  
**90031 97777**

Restart Your Second Innings  
 With Leading MNC  
 (Govt. Recognized Company)  
**INVITING VRS & RETIRED PERSONS, HOME MAKERS**  
 "CAREER OPPORTUNITY PROGRAM (FREE)"  
 Age: 40 & Above  
**99401 22138**  
**99406 99315**

India's No.1 BFSI Sector Looking for  
 Retirees, VRS, Bankers, Auditors,  
 Business Owners, Entrepreneurs  
 Housewives & NRIs  
**WHAT WE OFFER**  
 Competitive Compensation  
 Fixed Sale Allowance \* EX-Gratia  
 19,000 to 72,000 per month  
**Additional Benefits**  
 Opportunity to work as a  
 Part / Full Time at your home  
**For Interview**  
**98848 06990**

**WANTED FEMALE TELECALLERS**  
 EXP. / FRESHER  
 FOR A REPUTED COMPANY  
 IN MOGAPPAIR EAST  
 SALARY + INCENTIVE + COMMISSION  
**98406 38458**  
**97103 44489**

**WANTED COMPUTER HARDWARE ENGINEER**  
 GOOD SALARY + INCENTIVE  
**93810 50576**

**WANTED VMC OPERATOR HELPERS SETTER SUPERVISOR**  
 FRESHERS / EXPERIENCE  
 VK ENGINEERS  
 AMBATTUR ESTATE  
**95001 83908**  
**72005 17350**

**TUTOR WANTED**  
 TO HANDLE 6<sup>TH</sup> TO 12<sup>TH</sup> STD  
 (STATE / CBSE)  
 MATH, PHY, CHEM, BIO,  
 PYTHON, ACCOUNTS, HINDI &  
 NEET, IIT-JEE  
**98404 92384**

**WANTED MALE ACCOUNTANT**  
 WITH TALLY GST KNOWLEDGE  
 MIN. 3 YEARS EXP.  
 AMBATTUR,  
 CHENNAI CORPORATION CONTRACTOR  
 TALLY - GST FILLING  
 LOGESH  
**94441 48979**

**WANTED TOP BANK OFFERS**  
 OPPORTUNITY WITH PROSPERITY  
 Knowledge Of Money Handling, Unique Membership With Benefits  
 Visit Office For Personal Discussion  
**88258 07618**  
**97513 65837**

**BRAMMA ACADEMY**  
 GUIDANCE FOR 11<sup>TH</sup> & 12<sup>TH</sup> STUDENTS FOR B.E COURSE / TOP ENGINEERING COLLEGES  
 EXPERT ADVICE IN SELECTION  
**CAREER ORANGE FOR ENGINEERING**  
**1 MONTH CRASH COURSE FOR 12<sup>TH</sup> MATHS**  
 PRD. P. BHARU PURTA PND, WIPND  
 NEAR KRISHNAMMAL SCHOOL  
**95661 89730**

**MASTER SPOKEN ENGLISH AT ALL LEVELS AND AGES**  
 Phonics Training For Children With  
 TESOL Certified And Experienced Trainer  
**JOIN NOW AND SPEAK WITH CONFIDENCE!**  
 HAPPY ENGLISH LEARNING HUB  
**63833 12175**

**திருமுறை லோதிடமையம்**  
 முப்பிறவியின் பாவங்கள் நீங்கி வாழ்வில் அமைச்சு செய்து சிறந்த வாழ்வு!  
 @ சிம்பத்தூர்-63.  
**95660 46685**

**TEACHERS WANTED**  
 Play School Teachers  
 Qualification: Degree with Diploma in Montessori Experience or Fresher  
 Part Time Tuition Tutors  
 Maths | Science | Social | Hindi | Tamil | English | Drawing | Music  
 ANNANAGAR | SHENOYNAGAR MOGAPPAIR  
**9791345079**  
**7200641478**

கொல்டன் டிராப் நகர்  
 ஸ்க்லூர்: விடுவாசலில்  
 வார் Helperஸ் & Tailorஸ் குறைவு  
 சிபுஸ்க்  
 10 ஆயிரம் முதல் 18 ஆயிரம் வரை.  
 அனுப்பும் ஏற்பு  
**99413 21178**

**FRENCH CLASS**  
 STATE / CBSE / IGCSE  
 FEE: Rs.400 PER HOUR (1:1)  
**2 FREE DEMOS**  
 DELF CLASS  
 ADULTS & JUNIOR  
 (Rs.9,000 PER LEVEL)  
**97918 47239**

**SSR ACADEMY**  
 2026 BATCH STARTED!!!  
 15+ YRS EXPERIENCED STAFFS  
**10<sup>TH</sup> & 12<sup>TH</sup> ALL SUBJECTS (STATE & CBSE)**  
 MATHS, PHYSICS, CHEMISTRY & CSE  
 @ GOLDEN FLATS (ABOVE HOT BREADS)  
**99625 95911**

**ON TIME SERVICE 24 X 7**  
 AC, FRIDGE, WASHING MACHINE, MICRO OVEN, LED TV.  
 NO VISITING CHARGE  
 100 DAYS SERVICE WARRANTY  
**QUICK & QUALITY SERVICE**  
**80158 83907**

India's No.1 BFSI Sector Looking for  
 Retirees, VRS, Bankers, Auditors,  
 Business Owners, Entrepreneurs  
 Housewives & NRIs  
**WHAT WE OFFER**  
 Competitive Compensation  
 Fixed Sale Allowance \* EX-Gratia  
 19,000 to 72,000 per month  
**Additional Benefits**  
 Opportunity to work as a  
 Part / Full Time at your home  
**For Interview**  
**98848 06990**

**WANTED OFFICE STAFF FEMALE**  
 AGE: BELOW 25 YEARS  
 EXP. IN TALLY PRIME  
 SAL: Rs.13,000 + LUNCH PER DAY Rs.100  
 @AMB. IND.ESTATE. CH-58  
**95147 22119**

**WANTED @ PONDICHERRY RESORT**  
 •MANAGER  
 •HOUSE KEEPING  
 •ROOM SERVICE  
**98402 22242**

**ADMISSIONS OPEN 2025-2026**  
 REGULAR /ONLINE/ HOME TUITION  
 9<sup>TH</sup>, 10<sup>TH</sup>, 11<sup>TH</sup>, 12<sup>TH</sup> (State / CBSE)  
 Maths, Physics, Chemistry, Biology, Accounts, Python  
 1<sup>ST</sup> STD TO 10<sup>TH</sup>  
 (All Boards / All Subjects)  
 NEET & IIT-JEE  
 (Crash Course / Regular Classes)  
 B.E./B.Tech  
 (All Branches/All Subjects)  
**98404 92384**

**J.N.TUITIONS A.C**  
 NEW ADMISSION OPEN FOR 2025 - 26  
**10<sup>TH</sup> & +2 (STATE & CBSE)**  
 MATHS, PHYSICS, CHEMISTRY & ACCOUNTANCY  
 FULL PORTIONS COVERED WITHIN SUMMER HOLIDAYS  
**98409 65950**  
**94456 81180**

**MORTGAGE LOANS**  
 FROM 50 LAKHS TO 5 CRORES FOR SELF EMPLOYED DAVID  
**99414 37117**

**WANTED COMPUTER HARDWARE ENGINEER**  
 GOOD SALARY + INCENTIVE  
**93810 50576**

**WANTED STORES HELPER**  
 AGE: MAX 25 YRS  
 LOCATION: AMBATTUR  
**91500 20436**  
**91766 54030**

**WANTED FEMALE ACCOUNTS ASSISTANT FOR AN AUDIT FIRM**  
 F-52, 4<sup>TH</sup> STREET, ANNA NAGAR EAST, CHENNAI - 102 (NEAR CHINTHAMANI & BEHIND MONICA)  
**99406 61061**  
**99400 61061**

**PHYSICS / CHEMISTRY**  
 ONLINE / PERSONAL TUITION BY 30 YEARS EXPERIENCED LADY TEACHERS  
**FOR CLASSES 11<sup>TH</sup> AND 12<sup>TH</sup>**  
**78451 54204**

**TUITION**  
 HOME / REGULAR / ONLINE  
 STD I TO XII  
 ALL BOARDS & ALL SUBJECTS  
 RE - EXAM COACHING  
 TAKEN BY EXPERIENCED LADY TEACHER  
 MORNING CLASSES TAKEN  
**99414 23745**

**INSTANT PRIVATE BUSINESSES LOAN FOR TRADERS**  
 Bank Transaction Of Rs.10 L - Rs.25 Lakhs and above PM.  
 Are Sufficient For Business Operating In The Chennai Area  
 Cheque Based Unsecured Loan For All Bussiness People  
**98409 65279**

**TUTOR WANTED**  
 TO HANDLE 6<sup>TH</sup> TO 12<sup>TH</sup> STD (STATE / CBSE)  
 MATH, PHY, CHEM, BIO, PYTHON, ACCOUNTS, HINDI & NEET, IIT-JEE  
**98404 92384**

**WANTED OFFICE ADMIN**  
 TELE MARKETING EXECUTIVES  
 PREFERABLY FEMALE  
 MIN 2 YRS EXP.  
 MARKETING EXE  
 MIN 3 YRS  
 FOR A WATER TREATMENT COMPANY  
**98845 94111**  
**98843 25111**

**WANTED SALES GIRLS**  
 PART TIME / FULL TIME  
**88281 54684**

**BRAIN GYM MONTESSORI SUMMER CAMP**  
 AGE: 4.5 TO 14 YEARS  
 • PHONICS  
 • DRAWING  
 • HANDWRITING  
 • STORY TELLING  
 • MEHANDI  
 • TAMIL FOUNDATION  
 • HINDI FOUNDATION  
**99620 31553**

**HOME TUITION MATHEMATICS**  
 9<sup>TH</sup>, 10<sup>TH</sup>, +1, & +2  
 • TRY TO GET CENTUM  
 • TRY TO GET PASS  
 K. MOHANDASS  
 M.Sc, MA, B.Ed  
**94441 46403**  
**89391 80046**

**ANNAI CONSTRUCTION**  
 PER SQ.FT  
**Rs.1,950/-**  
 VASTHU EXCELLENT PLAN WITH MATERIAL & LABOUR  
**93834 91092**  
**90033 26300**

**WALK - IN BE / B.Tech (CIVIL) SITE ENGINEER**  
 For Reputed Builder In Chennai.  
 ATTRACTIVE SALARY & INCENTIVE  
**96777 08269**

**DOWNLOAD THIS APP FROM GOOGLE PLAY STORE TO GET MOGAPPAIR TIMES & BUSINESS TIMES PAPERS EVERY SATURDAY IN YOUR ANDROID PHONE.**



**TUITION**  
 CBSE 11<sup>TH</sup> & 12<sup>TH</sup> STD.  
 •ACCOUNTANCY  
 •APPLIED MATHS  
 •BUSINESS STUDIES  
 •ECONOMICS  
 ONLINE, OFFLINE & HOME TUITION  
 ALL COMMERCE STREAM SUBJECTS  
**99622 80558**

**K.M. TUITION HOME TUITION ALL SUBJECTS STANDARD III - XII**  
 CBSE / STATE  
**80151 38411**



Advanced  
**grohair**  
Hair Regrowth Forever  
MOGAPPAIR

**INDIA'S NO.1 CHOICE FOR  
HAIR TRANSPLANT**

Now Comes @  
**INR 99,999/-** Only  
with 1 Month Maintenance Free\*  
\*T&C Apply

Advanced  
**gloskin**  
Skin Glow Forever

**INDIA'S LEADING  
SKINCARE CLINIC**

**ON ALL SKIN  
SERVICE**  
(Except Glutathione)  
\*T&C Apply

9 2nd Floor, Block 8, Plot No.8, PC-4, Bharathi Salai, Mogappair West, Chennai - 600 037.

**BOOK YOUR APPOINTMENT - +91 82709 56789**

**SCOPE**  
GLOBAL SCHOOL  
Affiliated to CBSE, New Delhi, Vide No. 1931212

**ADMISSIONS  
OPEN  
2025-26**

ENROLL NOW

PLAY GROUP PRE KG LKG UKG STD I-V STD VI-IX

**[APPLICATION FORMS ARE AVAILABLE AT OFFICE]**

- Spacious Air Conditioned Smart Class Rooms
- Individual Attention & Activity Based Learning
- Safe, Secure & Pleasant Ambience
- Well Equipped Computer, Maths, Science & Language Labs
- State of Art Library
- Gym, Yoga, Sports & Arts
- Cultural & Social Activities
- **Foundation Course - NEET / JEE**

**CO - CURRICULAR  
ACTIVITIES  
KARATE, SKATING &  
SILIMBAM**

**SCOPE GLOBAL SCHOOL**  
Church Road, Mogappair East, Chennai-37.  
79043 72852, 79043 54152

scopeschoolonline.com  
scopeglobalschool@gmail.com  
TRANSPORT AVAILABLE

YouTube scopeglobalschool Instagram scope\_global\_school

**Shanghai Dhaba**  
A UNIT OF M.A.M CATERING SERVICE *Restaurant*

**Limited Period OFFER**

**BUY 2  
GET 1  
FREE**



We Accept Online Orders From  
**Swiggy zomato**

Shanghai Dhaba Malaysian Parotta Kadai SD Food Zone

M: 9500070700 / 6385118886 / 9080104040

3PC, 17B, Mogappair West, Chennai - 600037.

**AVR HOMES**  
Creating Dreams

**NEW FLATS FOR SALE  
@ Mogappair west extn**

**AVR SUNSHINE**

**2 BHK**

**₹ 49 LAKHS ONLY**

**740 & 905 SQ.FT**



**93840 57995, 89258 46556**

[www.avrhomes.in](http://www.avrhomes.in)